

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH01937, diện tích 19.256,1m², do Ủy ban nhân dân huyện Phú Giáo cấp ngày 23/3/2017 cho ông Trương Văn Thanh, bà Trần Thị An, khu đất tại xã Tam Lập, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN PHÚ GIÁO

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 328/QĐ-UBND ngày 15/10/2021 của UBND huyện Phú Giáo về việc phân công công tác của Chủ tịch, Phó Chủ tịch và Ủy viên Ủy ban nhân dân huyện Phú Giáo khóa V, nhiệm kỳ 2021-2026;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2159/TTr -TNMT ngày 06 tháng 9 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH01937, thửa đất số 898, tờ bản đồ số 47, diện tích 19.256,1m², do Ủy ban nhân dân huyện Phú Giáo cấp ngày 23/3/2017 cho ông Trương Văn Thanh, bà Trần Thị An, khu đất tại xã Tam Lập, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.

Lý do thu hồi: Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trương Văn Thanh, bà Trần Thị An không đủ điều kiện theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 106 của Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện phối hợp các ngành chức năng liên quan, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Phú Giáo, Ủy ban nhân dân xã Tam Lập tổ chức công bố Quyết định này. Báo cáo kết quả thực hiện về Ủy ban nhân dân huyện Phú Giáo.

- Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Phú Giáo có trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính và lập danh sách Giấy chứng nhận đã thu hồi nêu trên gửi Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình

Dương và Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử theo quy định.

- Giao Lữ đoàn 429 có trách nhiệm quản lý và sử dụng đất đúng theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Phú Giáo, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tam Lập, thủ trưởng cơ quan đơn vị liên quan, ông Trương Văn Thanh, bà Trần Thị An chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương;
- Sở TN&MT tỉnh Bình Dương;
- Như Điều 3; CT, PCT huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Thanh tra huyện;
- Ban tiếp Công dân huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Văn Quang Chính