

Số: /QĐ-VPĐKĐĐ

Bình Dương, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp cho ông Nguyễn Văn Minh

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Quyết định số 300/QĐ-STNMT ngày 07/4/2023 của của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai

Căn cứ Nghị định số 102/2023/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường

Theo đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của những người thừa kế quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Minh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DM 231672, số vào sổ cấp GCN: VP25046 ngày 14/11/2023 do Văn phòng đăng ký đất đai cấp cho ông Nguyễn Văn Minh.

Lý do: Giấy chứng nhận đã cấp không đúng đối tượng sử dụng đất (ông Nguyễn Văn Minh chết trước khi được cấp Giấy chứng nhận).

Điều 2. Ủy ban nhân dân thành phố Dĩ An, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Dĩ An, Ủy ban nhân dân phường Dĩ An và những người được thừa kế quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Minh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Ban Giám đốc Sở (để b/c);
- TT CNTT Lưu trữ - TN & MT (để đăng tin trên Website Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ(4).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Võ Đức Hiền Minh