

Số: /QĐ-STNMT

Bình Dương, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AE 977212, số vào sổ cấp GCN: T001771/CN-2006 ngày 21/11/2006 do Ủy ban nhân dân tỉnh cấp cho Công ty TNHH Định An

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Quyết định số 11/2022/QĐ-UBND ngày 18/4/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các Văn bản hướng dẫn;

Căn cứ Quyết định số 173/QĐ-STNMT ngày 22/4/2024 Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AE 977212, số vào sổ cấp GCN: T001771/CN-2006 ngày 21/11/2006 do Ủy ban nhân dân tỉnh cấp cho Công ty TNHH Định An;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương tại Tờ trình số 220/TTr-VPĐKĐĐ ngày 01 tháng 07 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AE 977212, số vào sổ cấp GCN: T001771/CN-2006 ngày 21/11/2006 do Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương cấp cho Công ty TNHH Định An; thửa đất số 31, tờ bản đồ 20, địa chỉ thửa đất: xã Định An, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

- Lý do: Công ty TNHH Định An không giao nộp bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên theo quy định tại Khoản 7 Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Điều 2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương thông báo Quyết định này đến tổ chức có liên quan biết về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thực hiện ngăn chặn theo quy định; cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Dầu Tiếng, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Định An, Giám đốc Công ty TNHH Định An các đơn vị có liên quan chịu

trách nhiệm thi hành quyết định này chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBND tỉnh (b/c);
- Ban Giám đốc Sở (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Ngân hàng nhà nước tỉnh Bình Dương (thông báo đến hệ thống các Ngân hàng);
- TT CNTT Lưu trữ - TN & MT (để đăng tin trên Website Sở);
- Lưu: VT, Trí(11).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Xuân Ngọc