

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI HUYỆN BÀU BÀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 286 /QĐ- CNVPĐKĐĐ

Bàu Bàng, ngày 12 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất
của ông Trần Đình Khoan

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính Phủ về
việc quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền
sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2124/QĐ-BTNMT ngày 01/8/2024 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai
thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 272/QĐ-VPĐKĐĐ ngày 01/08/2023 của Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương về việc ban hành Quy định chức năng,
nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức của các Phòng và các Chi nhánh trực
thuộc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;

Theo đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Trần
Đình Khoan về việc cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (do mất giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất) ngày 07 tháng 11 năm 2024 và Biên bản kiểm
tra, rà soát giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng
ký đất đai huyện Bàu Bàng lập ngày 07 tháng 11 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và
tài sản gắn liền với đất số phát hành DE 239324, số vào sổ cấp giấy chứng nhận:
CS 24705 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương - TUQ. Giám Đốc
Sở - Giám Đốc Chi Nhánh Văn Phòng Đăng Ký Đất Đai Huyện Bàu Bàng cấp
ngày 11/05/2022 cho ông Trần Đình Khoan, năm sinh: 1983, CCCD số:
042083012689, địa chỉ thường trú tại: xã Trừ Văn Thố, huyện Bàu Bàng, tỉnh
Bình Dương ; thửa đất số 369, tờ bản đồ số 58, địa chỉ thửa đất tại: xã Trừ Văn
Thố, huyện Bến Cát (nay là huyện Bàu Bàng), tỉnh Bình Dương.

Lý do: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do đánh rơi.

Điều 2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bàu Bàng cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan biết về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất.

và thực hiện ngăn chặn theo quy định; đăng ký biến động đất đai theo quy định.

Điều 3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bàu Bàng, Ủy ban nhân dân xã Trù Văn Thố và người sử dụng đất chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- STN&MT tỉnh BD (thay B/c);
- VPĐKĐĐ tỉnh BD (thay B/c);
- UBND huyện;
- NHNN tỉnh BD
(thông báo đến hệ thống các Ngân hàng);
- TT CNTT Lưu trữ - TN & MT
(để đăng tin trên Website Sở);
- Ban Giám đốc
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Minh Trí