

Số: 568 /QĐ-UBND

Bắc Tân Uyên, ngày 14 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00870
ngày 30/11/2012 do UBND huyện Tân Uyên trước đây cấp
cho ông Hồ Hữu Thuận và bà Hồ Thị Mai

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BẮC TÂN UYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2015 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 470/QĐ-UBND ngày 26 tháng 02 năm 2024 của UBND huyện Bắc Tân Uyên về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00870 cấp ngày 30/11/2012 do UBND huyện Tân Uyên trước đây cấp cho ông Hồ Hữu Thuận và bà Hồ Thị Mai;



Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bắc Tân Uyên tại Báo cáo số 31/BC-CNBTU ngày 07 tháng 3 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00870 cấp ngày 30/11/2012 do UBND huyện Tân Uyên trước đây cấp cho ông Hồ Hữu Thuận và bà Hồ Thị Mai, địa chỉ: ấp 3, xã Tân Thành, huyện Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Lý do hủy GCNQSDĐ: do ông Hồ Hữu Thuận và bà Hồ Thị Mai không giao bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00870 cấp ngày 30/11/2012 để thực hiện Quyết định số 470/QĐ-UBND ngày 26/2/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Bắc Tân Uyên.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng.

Điều 3. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện các nội dung cụ thể như sau:

1. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bắc Tân Uyên chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Tân Thành tiến hành thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức, có liên quan biết về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên và có trách nhiệm cập nhật thông tin, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên hệ thống thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Tân Thành, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, ông Hồ Hữu Thuận và bà Hồ Thị Mai chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /s/

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ;
- CT, PCT;
- Phòng Tư pháp (thông báo đến các phòng Công chứng, Văn phòng công chứng);
- Lưu: VT, Đ.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Thuận