

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
THÀNH PHỐ DĨ AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Dĩ An, ngày 09 tháng 10 năm 2023

Số: 4056/CNVPĐKĐĐ-THHC

V/v Danh sách các Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất đã bị thu
hồi, hủy theo quy định Tháng 09/2023

Kính gửi:


- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở TNMT tỉnh Bình Dương;
- Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương;
- UBND phường: Đông Hòa.

Từ ngày 01/09/2023 đến ngày 30/09/2023, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tiếp nhận các Quyết định thu hồi và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, cụ thể như: thu hồi Giấy chứng nhận trong các dự án phải thu hồi đất; thực hiện kết quả giải quyết tranh chấp đất đai; cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất. Theo đó, Chi nhánh chưa thu hồi được bản gốc Giấy chứng nhận của bà **Nguyễn Thị Phụng**, số thửa **2656**, số tờ bản đồ **3DH.2**, số phát hành **BL 044115**, số vào sổ **CH 04831**, cấp ngày **14/08/2012** để chỉnh lý và lưu trữ hồ sơ địa chính theo quy định.


Căn cứ Khoản 7, Điều 87, Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai về: "*Thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận, Giấy chứng nhận QSHN ở, Giấy chứng nhận QSH công trình xây dựng đã cấp*"; Đồng thời, nhằm không để xảy ra trường hợp Người sử dụng đất cố ý sử dụng các Giấy chứng nhận nêu trên để thực hiện các giao dịch, đăng ký biến động sai quy định... Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai báo cáo đến Tổng cục Quản lý đất đai, Sở TNMT tỉnh Bình Dương đề thông báo công khai trên trang thông tin điện tử; Sở Tư pháp thông tin đến hệ thống các Phòng, Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Bình Dương biết, không thực hiện việc công chứng; UBND các phường trên địa bàn thành phố Dĩ An biết, không xác nhận tình trạng bất động sản,... đối với các Giấy chứng nhận nêu trên.

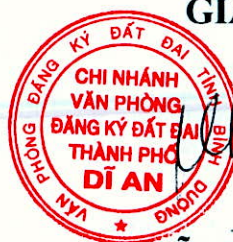
Trường hợp, phát hiện các Giấy chứng nhận nêu trên, đề nghị Quý cơ quan hỗ trợ thông báo ngay cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Dĩ An (Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà TTHC thành phố Dĩ An, đường số 10, khu

TTHC thành phố Dĩ An, kp Nhị Đồng 2, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương, điện thoại: 02743.736.285) để có biện pháp xử lý theo quy định.

Trân trọng ! 

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (b/c);
- VPĐKĐĐ tỉnh (b/c);
- GD, PGD;
- TTr (kiểm tra CSDL, SDC, danh sách);
- Lưu: VT, Nguyệt 



GIÁM ĐỐC


Nguyễn Hà Minh Thành