

## THÔNG BÁO

### Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp cho ông Nguyễn Thanh Tâm

Ngày 11/12/2023, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An đã ban hành Quyết định số 53/QĐ-CNTA về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 553940, số vào sổ cấp GCN: CH11341 ngày 04/10/2018 do UBND thị xã Thuận An cấp cho ông Nguyễn Thanh Tâm, khu đất thuộc thửa số 800, tờ bản đồ số 17, diện tích 357,2m<sup>2</sup> ODT, tọa lạc khu phố Đông Tư, phường Lái Thiêu, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An thông báo đến UBND các huyện, thị xã, thành phố; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các Phòng công chứng, Văn Phòng công chứng; Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước biết.

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 553940, số vào sổ cấp GCN: CH11341 ngày 04/10/2018 do UBND thị xã Thuận An cấp cho ông Nguyễn Thanh Tâm, khu đất thuộc thửa số 800, tờ bản đồ số 17, diện tích 357,2m<sup>2</sup> ODT, tọa lạc khu phố Đông Tư, phường Lái Thiêu, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 11/12/2023.

2. Khi phát hiện cá nhân hay tổ chức dùng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên để giao dịch thế chấp, thực hiện các quyền... đề nghị các Ngân hàng và Phòng công chứng, Văn phòng công chứng giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An biết để thu hồi.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

#### Nơi nhận:

- Sở Tư pháp;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước;
- UBND phường Lái Thiêu;
- Ông Nguyễn Thanh Tâm;
- Lưu: VT.



Ngô Thị Bích Huyền