

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH BÌNH DƯƠNG
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: A865.../VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

Bình Dương, ngày 04 tháng 12 năm 2023

V/v đăng ký thế chấp bằng quyền sử dụng đất của Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Thành Lộc

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Thuận An;
- Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ Thương Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương.

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương có nhận được hồ sơ đăng ký thế chấp bằng quyền sử dụng đất của Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Thành Lộc (gọi tắt là Công ty) đối với các thửa đất tại phường An Thạnh, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương. Văn phòng Đăng ký đất đai có ý kiến như sau:

- Ngày 27/8/2021, Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương đã có Văn bản số 4237/UBND-KT về việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án đầu tư phi nông nghiệp của Công ty. Trong đó có thửa 226, 99, 224, 98, 89, 212, 5729, 5721, tờ bản đồ số 60 (B3), tại phường An Thạnh, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

- Công ty đã liên hệ Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện thủ tục đăng ký biến động chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với các thửa đất trên và đã được Văn phòng Đăng ký đất đai đã xác nhận nội dung biến động chuyển nhượng ngày 10/01/2023.

- Ngày 30/11/2023, Công ty đã thế chấp các quyền sử dụng đất trên tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ Thương Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương theo hợp đồng thế chấp số TAL2023TSDB1450739/HDTCT, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai xác nhận ngày 04/12/2023.

Nay, Văn phòng Đăng ký đất đai thông báo đến các cơ quan, đơn vị được biết để phối hợp trong công tác đôn đốc, theo dõi, kiểm tra tiến độ thực hiện dự án của Công ty theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chi cục Quản lý Đất đai;
- Chi cục Bảo vệ Môi trường;
- Thanh tra Sở;
- Lưu: VT.



GIÁM ĐỐC

Phạm Thanh Tùng