

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THỊ XÃ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 422 /TB-CNBC

Bến Cát, ngày 31 tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Trương Thị Hương Giang do bị mất

Ngày 12 tháng 9 năm 2017, Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Bình Dương cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 716788, số vào sổ CS 06692 cấp cho bà Trương Thị Hương Giang, năm sinh 1973, CMND số 273196442, địa chỉ thường trú: phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 294, tờ bản đồ số 41, diện tích 284m<sup>2</sup> đất nuôi trồng thủy sản (trong đó có 55,5m<sup>2</sup> NTS thuộc HLBV công trình Rạch), địa chỉ thửa đất: xã An Tây, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Ngày 31 tháng 01 năm 2024, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bến Cát ban hành Quyết định số 421/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 716788, số vào sổ CS 06692 cấp ngày 12/9/2017 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Bình Dương cấp cho bà Trương Thị Hương Giang, năm sinh 1973, CMND số 273196442, địa chỉ thường trú: phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 294, tờ bản đồ số 41, diện tích 284m<sup>2</sup> đất nuôi trồng thủy sản (trong đó có 55,5m<sup>2</sup> NTS thuộc HLBV công trình Rạch), địa chỉ thửa đất: xã An Tây, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát thông báo đến bà Trương Thị Hương Giang, Ủy ban nhân dân xã An Tây, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương, Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 716788, số vào sổ CS 06692 cấp ngày 12/9/2017 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Bình Dương cấp cho bà Trương Thị Hương Giang, năm sinh 1973, CMND số 273196442, địa chỉ thường trú: phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 294, tờ bản đồ số 41, diện tích 284m<sup>2</sup> đất nuôi trồng thủy sản (trong đó có 55,5m<sup>2</sup> NTS thuộc HLBV công trình Rạch), địa chỉ thửa đất: xã An Tây, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 31 tháng 01 năm 2024.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất,...Chi nhánh Văn phòng

Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát để thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan. //

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân xã An Tây;
- Bà Trương Thị Hương Giang;
- Lưu: VT, Hường.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Kim Tính**