

Số: 42 /QĐ-VPĐKĐĐ

Bình Dương, ngày 19 tháng 08 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Võ Thị Lô.

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Quyết định số 300/QĐ-STNMT ngày 07/4/2023 của của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai.

Theo đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Cẩm Vân và ông Nguyễn Thanh Tuấn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất từ số DM 280208 đến số DM 280227, số vào sổ cấp GCN: từ số VP13281 đến số VP 13299, số VP15169 ngày 21/7/2023 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương cấp cho bà Võ Thị Lô.

Lý do: Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định của pháp luật (cấp giấy chứng nhận ngày 21/7/2023 trong khi bà Võ Thị Lô chết ngày 27/6/2023 theo Trích lục khai tử số 565/TLKT-BS ngày 27/6/2023 do Ủy ban nhân dân phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương cấp).

Điều 2. Thực hiện cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân huyện Bàu Bàng, Ủy ban nhân dân thị trấn Lai Uyên, người nhận thừa kế của bà Võ Thị Lô và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ban Giám đốc Sở (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Ngân hàng nhà nước tỉnh Bình Dương (thông báo đến hệ thống các Ngân hàng);
- TT CNTT Lưu trữ - TN & MT (để đăng tin trên Website Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ(10).

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Chiến Thắng