

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THỊ XÃ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 385 /TB-CNBC

Bến Cát, ngày 29 tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Trần Văn Hải do bị mất

Ngày 24 tháng 3 năm 2021, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương ủy quyền Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DA 909377, số vào sổ CS21670 cho ông Trần Văn Hải, sinh năm 1975, địa chỉ thường trú: phường Hòa Lợi, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, đối với thửa đất số: 1757, tờ bản đồ số: 18, diện tích: 132,1 m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: phường Tân Định, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Ngày 29 tháng 01 năm 2024, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bến Cát ban hành Quyết định số 384/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DA 909377, số vào sổ CS21670 cho ông Trần Văn Hải, sinh năm 1975, địa chỉ thường trú: phường Hòa Lợi, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, đối với thửa đất số: 1757; tờ bản đồ số: 18, diện tích: 132,1 m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: phường Tân Định, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương

Nay Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát thông báo đến ông Trần Văn Hải, Ủy ban nhân dân phường Tân Định, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh, Sở tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DA 909377, số vào sổ CS21670 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương ủy quyền Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát cấp cho ông Trần Văn Hải, sinh năm 1975, địa chỉ thường trú: phường Hòa Lợi, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, đối với thửa đất số: 1757; tờ bản đồ số: 18, diện tích: 132,1m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: phường Tân Định, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 29 tháng 01 năm 2024.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát đề nghị cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát để thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát, khu

phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan.

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân phường Tân Định;
- Ông Trần Văn Hải;
- Lưu: VT, Tồn.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Kim Tính**