

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THỊ XÃ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 5789 /TB-CNBC

Bến Cát, ngày 20 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
Bà Võ Thị Mỹ Phương do mất giấy chứng nhận

Ngày 06 tháng 8 năm 2008, Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Bến Cát đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 923457, số vào sổ H 02342 cấp cho bà Võ Thị Mỹ Phương CMND số 023200347 địa chỉ thường trú: phường 6, Quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh, tại thửa đất số Ô 29; Lô K45, tờ bản đồ 01-KTĐC Mỹ Phước III, được thay thế số thửa 3355, tờ bản đồ số 41, diện tích 300 m<sup>2</sup> địa chỉ thửa đất: phường Thới Hoà, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương

Ngày 20 tháng 11 năm 2023, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bến Cát ban hành Quyết định số 5789/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 923457, số vào sổ H 02342, cấp ngày 06 tháng 08 năm 2008 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Bến Cát cấp cho bà Võ Thị Mỹ Phương CMND số 023200347, địa chỉ thường trú: phường 6, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh, tại thửa đất số Ô 29; Lô K45, tờ bản đồ 01-KTĐC Mỹ Phước III, được thay thế số thửa 3355, tờ bản đồ số 41, diện tích 300 m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: phường Thới Hoà, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát thông báo đến bà Võ Thị Mỹ Phương, Ủy ban nhân dân phường Thới Hòa, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương, Sở Tư Pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 923457, số vào sổ H 02342 cấp ngày 06 tháng 08 năm 2008 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Bến Cát cấp cho bà Võ Thị Mỹ Phương CMND số 023200347 địa chỉ thường trú: phường 6, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh, tại thửa đất số Ô 29; Lô K45, tờ bản đồ 01-KTĐC Mỹ Phước III, được thay thế số thửa 3355, tờ bản đồ số 41, diện tích 300 m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: phường Thới Hoà, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 20 tháng 11 năm 2023.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất,... Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát để thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát, khu

phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân phường Thới Hòa;
- Bà Võ Thị Mỹ Phương;
- Lưu: VT, Châu.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Kim Tính**