

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THỊ XÃ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 174/TB-CNBC

Bến Cát, ngày 17 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
của ông Trần Văn Đáng do mất giấy chứng nhận

Ngày 07/8/2009 Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Bến Cát đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AQ 025217 vào sổ H03598 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Bến Cát cấp ngày 07/8/2009 cho Ông Trần Văn Đáng, CMND số 280139033, địa chỉ thường trú: xã Hòa Lợi, Bến Cát, Bình Dương, tại thửa đất số 673, tờ bản đồ số 14, địa chỉ thửa đất: xã (nay là phường) Hòa Lợi, huyện (nay là thị xã) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Ngày 17 tháng 11 năm 2023, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bến Cát ban hành Quyết định số 174/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AQ 025217 vào sổ H03598 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Bến Cát cấp ngày 07/8/2009 cho Ông Trần Văn Đáng, CMND số 280139033, địa chỉ thường trú: xã Hòa Lợi, Bến Cát, Bình Dương, tại thửa đất số 673, tờ bản đồ số 14, địa chỉ thửa đất: xã (nay là phường) Hòa Lợi, huyện (nay là thị xã) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát thông báo đến Ông Trần Văn Đáng, Ủy ban nhân dân phường Hòa Lợi, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AQ 025217 vào sổ H03598 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Bến Cát cấp ngày 07/8/2009 cho Ông Trần Văn Đáng, CMND số 280139033, địa chỉ thường trú: xã Hòa Lợi, Bến Cát, Bình Dương, tại thửa đất số 673, tờ bản đồ số 14, địa chỉ thửa đất: xã (nay là phường) Hòa Lợi, huyện (nay là thị xã) Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 17 tháng 11 năm 2023.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất,... Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát để thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát, khu

phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan.

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân phường Hòa Lợi;
- Ông Trần Văn Đáng;
- Lưu: VT, Hường.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Kim Tính**