

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 361 /TB-CNBC

Bến Cát, ngày 31 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
của ông Nguyễn Văn Thuận do bị mất

Ngày 27 tháng 5 năm 2008, Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 548966, sổ vào sổ H 02570 cấp cho ông Đỗ Thanh Toàn, chỉnh lý biến động ngày 13/3/2015 cho ông Nguyễn Văn Thuận, năm sinh 1973, CMND số 280585555, địa chỉ thường trú: xã An Tây, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 224; tờ bản đồ số 03, diện tích 806m² (ONT: 100m²; CLN: 706m² trong đó có 149,3 m² CLN thuộc đất HLBVĐB), địa chỉ thửa đất: xã (nay là phường) An Điền, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Ngày 31 tháng 5 năm 2024, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bến Cát ban hành Quyết định số 360/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 548966, sổ vào sổ H 02570 cấp ngày 27/5/2008 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp cho ông Đỗ Thanh Toàn, chỉnh lý biến động ngày 13/3/2015 cho ông Nguyễn Văn Thuận, năm sinh 1973, CMND số 280585555, địa chỉ thường trú: xã (nay là phường) An Điền, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 224; tờ bản đồ số 03, diện tích 806m² (ONT: 100m²; CLN: 706m² trong đó có 149,3 m² CLN thuộc đất HLBVĐB), địa chỉ thửa đất: xã (nay là phường) An Điền, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát thông báo đến ông Nguyễn Văn Thuận, Ủy ban nhân dân phường An Điền, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương, Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 548966, sổ vào sổ H 02570 cấp ngày 27/5/2008 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp cho ông Đỗ Thanh Toàn, chỉnh lý biến động ngày 13/3/2015 cho ông Nguyễn Văn Thuận, năm sinh 1973, CMND số 280585555, địa chỉ thường trú: xã (nay là phường) An Điền, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 224; tờ bản đồ số 03, diện tích 806m² (ONT: 100m²; CLN: 706m² trong đó có 149,3 m² CLN thuộc đất HLBVĐB), địa chỉ thửa đất: xã (nay là phường) An Điền, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 31 tháng 5 năm 2024.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát để thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân phường An Điền;
- Ông Nguyễn Văn Thuận;
- Lưu: VT, Hằng.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đỗ Kim Tính