

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THỊ XÃ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 3469 /TB-CNBC

Bến Cát, ngày 31 tháng 10 năm 2023

**THÔNG BÁO**

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
của ông Lê Thanh Nhã do bị mất

Ngày 18 tháng 5 năm 2004, Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Bến Cát, số phát hành Đ 428553, số vào sổ 03348 cho ông Lê Thanh Nhã, đối với thửa đất số: 79, 83; tờ bản đồ số: 17, diện tích: 8693 m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: xã Phú An, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Ngày 31 tháng 10 năm 2023, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bến Cát ban hành Quyết định số 1468/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành Đ 428553, số vào sổ 03348 cấp ngày 18/5/2004 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Bến Cát cho ông Lê Thanh Nhã, CMND số: 280828731, địa chỉ thường trú: phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số: 79, 83; tờ bản đồ số: 17; địa chỉ thửa đất: xã Phú An, huyện (nay là thị xã) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát thông báo đến ông Lê Thanh Nhã, Ủy ban nhân dân xã Phú An, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương, Sở tư pháp, Ngân hàng Nhà nước tỉnh để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành Đ 428553, số vào sổ 03348 cấp ngày 18/5/2004 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Bến Cát cấp cho ông Lê Thanh Nhã, CMND số: 280828731, địa chỉ thường trú: phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số: 79, 83; tờ bản đồ số: 17; địa chỉ thửa đất: xã Phú An, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 31 tháng 10 năm 2023.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát để thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan.

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân xã Phú An;
- Ông Lê Thanh Nhã;
- Lưu: VT, Tấn.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Kim Tính**