

Số: 31 /TB-CNTA

## THÔNG BÁO

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp cho ông Nguyễn Văn Thường**

Ngày 20/6/2024, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An đã ban hành Quyết định số 39/QĐ-CNTA về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BA 278950, số vào sổ cấp GCN: CH01317/BC ngày 11/11/2010 do UBND huyện (nay là thành phố) Thuận An cấp cho ông Nguyễn Văn Thường, thửa đất số 70, tờ bản đồ số 103, đăng ký biến động lần cuối ngày 19/4/2011 diện tích còn lại là: 127,2m<sup>2</sup> HNK + HLATĐB, địa chỉ: khu phố Bình Phước B, phường Bình Chuẩn, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An thông báo đến UBND các huyện, thị xã, thành phố; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các Phòng công chứng, Văn Phòng công chứng; Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước biết.

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BA 278950, số vào sổ cấp GCN: CH01317/BC ngày 11/11/2010 do UBND huyện (nay là thành phố) Thuận An cấp cho ông Nguyễn Văn Thường, thửa đất số 70, tờ bản đồ số 103, đăng ký biến động lần cuối ngày 19/4/2011 diện tích còn lại là: 127,2m<sup>2</sup> HNK + HLATĐB, địa chỉ: khu phố Bình Phước B, phường Bình Chuẩn, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 20/6/2024.

2. Khi phát hiện cá nhân hay tổ chức dùng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất nêu trên để giao dịch thế chấp, thực hiện các quyền... đề nghị các Ngân hàng và Phòng công chứng, Văn phòng công chứng giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An biết để thu hồi.



Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tư pháp;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước;
- TT CNTT Lưu trữ - TN & MT (để đăng tin trên Website Sở);
- UBND phường Bình Chuẩn;
- Ông Võ Sơn Lâm;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Phạm Minh Huy Hoàng**