

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THỊ XÃ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 109/TB-CNBC

Bến Cát, ngày 04 tháng 10 năm 2023

**THÔNG BÁO**

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Bà Lê Nguyên Thảo do mất giấy chứng nhận

Ngày 18 tháng 12 năm 2020, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương Ủy Quyền Chi nhánh Văn Phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CY 271807 số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS13856 cho Ông Lê Văn Ngọc và bà Nguyễn Kim Phụng đối với thửa đất số 68 tờ bản đồ số 20 diện tích 29770m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: xã An Điền, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Cập nhật chỉnh lý ngày 22/4/2022 tặng cho bà Lê Nguyên Thảo, năm sinh 1982, CMND số 280785283. Địa chỉ thường trú: phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương; theo hồ sơ số 005393.TA.009.

Ngày 04 tháng 10 năm 2023, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bến Cát ban hành Quyết định số 108/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CY 271807 số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS13856 cho Ông Lê Văn Ngọc và bà Nguyễn Kim Phụng đối với thửa đất số 68 tờ bản đồ số 20 diện tích 29770m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: xã An Điền, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Cập nhật chỉnh lý ngày 22/4/2022 tặng cho bà Lê Nguyên Thảo, năm sinh 1982.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát thông báo đến Bà Lê Nguyên Thảo, Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát, Ủy ban nhân dân xã An Điền, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương, Sở Tư pháp, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương, Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Bến Cát để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CY 271807 số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS13856 cho Ông Lê Văn Ngọc và bà Nguyễn Kim Phụng đối với thửa đất số 68 tờ bản đồ số 20 diện tích 29770m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: xã An Điền, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Cập nhật chỉnh lý ngày 22/4/2022 tặng cho bà Lê Nguyên Thảo, năm sinh 1982. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 04 tháng 10 năm 2023.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát để thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan.

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tải trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân xã An Điền;
- Bà Lê Nguyên Thảo;
- Lưu: VT, Hường.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Kim Tính**