

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 3103 /TB-CNBC

Bến Cát, ngày 30 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Ông Nguyễn Văn Tiết do  
mất giấy chứng nhận

Ngày 17 tháng 4 năm 2007, Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát AI 264902, sổ vào sổ H01814 cho Ông Nguyễn Văn Tiết, CMND số 280128701, địa chỉ thường trú: xã (nay là phường) Hòa Lợi, huyện (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 206, 207, 209; tờ bản đồ số 31, diện tích 1137m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: xã (nay là phường) An Điền, huyện (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Ngày 30 tháng 12 năm 2024, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bến Cát ban hành Quyết định số 3102/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát AI 264902, sổ vào sổ H01814 cấp ngày 11 tháng 03 năm 2016 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp cho Ông Nguyễn Văn Tiết, CMND số 280128701, địa chỉ thường trú: địa chỉ thường trú: xã (nay là phường) Hòa Lợi, huyện (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 206, 207, 209; tờ bản đồ số 31, diện tích 1137m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: xã (nay là phường) An Điền, huyện (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát thông báo đến ông Phan Văn Mười (là người đại diện cho những người thừa kế của ông Nguyễn Văn Tiết), Ủy ban nhân dân phường An Điền, Sở Tư pháp, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương, để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát AI 264902, sổ vào sổ H01814 cấp ngày 17 tháng 4 năm 2007 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp cho Ông Nguyễn Văn Tiết, CMND số 280128701, địa chỉ thường trú: xã (nay là phường) Hòa Lợi, huyện (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 206, 207, 209; tờ bản đồ số 31, diện tích 1137m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: xã (nay là phường) An Điền, huyện (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 30 tháng 12 năm 2024.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát để thu

hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân phường An Điền;
- Ông Phan Văn Mười;
- Lưu: VT, Quyết.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Kim Tính**