

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THỊ XÃ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 3027/TB-CNBC

Bến Cát, ngày 29 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Hoài Phong do mất giấy chứng nhận

Ngày 27 tháng 6 năm 2019, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương Ủy Quyền Chi nhánh Văn Phòng Đăng ký Đất Đai Thị xã Bến Cát đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 673237, số vào sổ CS11592 cấp cho ông Nguyễn Hoài Phong, CMND số 352291118, địa chỉ thường trú: Xã Tây Phú, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang, tại thửa đất số 1802, tờ bản đồ số 36, địa chỉ thửa đất: phường Hòa Lợi, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Ngày 29 tháng 9 năm 2023, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bến Cát ban hành Quyết định số 3027/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 673237, số vào sổ CS11592 cấp ngày 27/6/2019 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương Ủy Quyền Chi nhánh Văn Phòng Đăng ký Đất Đai Thị xã Bến Cát cấp cho ông Nguyễn Hoài Phong, CMND số 352291118, địa chỉ thường trú: Xã Tây Phú, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang, tại thửa đất số 1802, tờ bản đồ số 36, địa chỉ thửa đất: phường Hòa Lợi, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát thông báo đến ông Nguyễn Hoài Phong, Ủy ban nhân dân phường Hòa Lợi, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 673237, số vào sổ CS11592 cấp ngày 27/6/2019 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương Ủy Quyền Chi nhánh Văn Phòng Đăng ký Đất Đai Thị xã Bến Cát cấp cho ông Nguyễn Hoài Phong, CMND số 352291118, địa chỉ thường trú: Xã Tây Phú, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang, tại thửa đất số 1802, tờ bản đồ số 36, địa chỉ thửa đất: phường Hòa Lợi, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 29 tháng 9 năm 2023.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất,... Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát để thu

hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan. /.

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân phường Hòa Lợi;
- Ông Nguyễn Hoài Phong;
- Lưu: VT, Thủy.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Kim Tính**