

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2765 /TB-CNBC

Bến Cát, ngày 12 tháng 12 năm 2024

### THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Khắc Quyền do mất giấy chứng nhận

Ngày 05 tháng 01 năm 2024, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát thừa ủy quyền Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DM 532728, số vào sổ CN12832 cho ông Nguyễn Khắc Quyền, sinh năm 1959, CMND số: 280998830, địa chỉ thường trú: phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương tại thửa đất số 1779, tờ bản đồ số 27, diện tích 137,6 m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: phường Tân Định, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Ngày 12 tháng 12 năm 2024, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bến Cát ban hành Quyết định số 2764/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành DM 532728, số vào sổ CN12832 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát thừa ủy quyền Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 05 tháng 01 năm 2024 cho ông Nguyễn Khắc Quyền, sinh năm 1959, CMND số: 280998830, địa chỉ thường trú: phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương tại thửa đất số 1779, tờ bản đồ số 27, diện tích 137,6 m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: phường Tân Định, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát thông báo đến ông Nguyễn Khắc Quyền, Ủy ban nhân dân phường Tân Định, Sở Tư pháp, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương, để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành DM 532728, số vào sổ CN12832 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát thừa ủy quyền Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 05 tháng 01 năm 2024 cho Nguyễn Khắc Quyền, sinh năm 1959, CMND số: 280998830, địa chỉ thường trú: phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương tại thửa đất số 1779, tờ bản đồ số 27, diện tích 137,6 m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: phường Tân Định, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 12 tháng 12 năm 2024.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát để thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan. ✓

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân phường Tân Định;
- Ông Nguyễn Khắc Quyền;
- Lưu: VT, Thuyết.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Kim Tính**