

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2718 /TB-CNBC

Bến Cát, ngày 11 tháng 11 năm 2024

### THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Bùi Đình Hòa do mất  
giấy chứng nhận

Ngày 16 tháng 6 năm 2005, Ủy ban nhân dân huyện Bến Cát cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AC 434471, sổ vào sổ H00373 cho ông Phan Xuân Lĩnh, sinh năm 1978, CMND số: 183136887, địa chỉ thường trú: Xuân Mỹ, Nghi Xuân, Hà Tĩnh tại thửa đất số 504, tờ bản đồ số 14, diện tích 200 m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: xã Phú An, Bến Cát, Bình Dương, cập nhật chỉnh lý biên động ngày 05/8/2008 chuyển nhượng cho ông Bùi Đình Hòa, sinh năm 1958, CMND số: 022945639, địa chỉ thường trú: phường 21, Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 11 tháng 11 năm 2024, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bến Cát ban hành Quyết định số 2718/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AC 434471, sổ vào sổ H00373 do Ủy ban nhân dân huyện Bến Cát cấp ngày 16 tháng 6 năm 2005 cho ông Phan Xuân Lĩnh, sinh năm 1978, CMND số: 183136887, địa chỉ thường trú: Xuân Mỹ, Nghi Xuân, Hà Tĩnh tại thửa đất số 504, tờ bản đồ số 14, diện tích 200 m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: xã Phú An, Bến Cát, Bình Dương, cập nhật chỉnh lý biên động ngày 05/8/2008 chuyển nhượng cho ông Bùi Đình Hòa, sinh năm 1958, CMND số: 022945639, địa chỉ thường trú: phường 21, Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát thông báo đến ông Bùi Đình Hòa, Ủy ban nhân dân xã Phú An, Sở Tư pháp, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương, để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AC 434471, sổ vào sổ H00373 do Ủy ban nhân dân huyện Bến Cát cấp ngày 16 tháng 6 năm 2005 cho ông Phan Xuân Lĩnh, sinh năm 1978, CMND số: 183136887, địa chỉ thường trú: Xuân Mỹ, Nghi Xuân, Hà Tĩnh tại thửa đất số 504, tờ bản đồ số 14, diện tích 200 m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: xã Phú An, Bến Cát, Bình Dương, cập nhật chỉnh lý biên động ngày 05/8/2008 chuyển nhượng cho ông Bùi Đình Hòa, sinh năm 1958, CMND số: 022945639, địa chỉ thường trú: phường 21, Bình Thạnh, thành phố

Hồ Chí Minh. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày...11...tháng...12...năm 2024.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát để thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân xã Phú An;
- Ông Bùi Đình Hòa;
- Lưu: VT, Thuyết.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Kim Tính**