

### THÔNG BÁO

#### Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh, đất tọa lạc tại xã Phú An.

Thực hiện Quyết định số 196/QĐ-UBND ngày 08/01/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh, đất tọa lạc tại xã Phú An; theo đó hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN271499, sổ vào sổ H03173 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp ngày 08/9/2008 cho bà Nguyễn Thị Thanh, đất tọa lạc tại xã Phú An, lí do: mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp không đúng quy định của pháp luật (không đúng đối tượng sử dụng đất). Nay Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bến Cát thông báo:

1. Kể từ ngày 08/1/2025, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN271499, sổ vào sổ H03173 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp ngày 08/9/2008 cho bà Nguyễn Thị Thanh, đất tọa lạc tại xã Phú An.

Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 08/01/2025.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất; Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bến Cát đề nghị cơ quan, tổ chức, đơn vị giữ lại và thông báo cho Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bến Cát tại địa chỉ: khu phố 2, phường Mỹ Phước, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

(Đính kèm Quyết định số 196/QĐ-UBND ngày 08/01/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát)

Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bến trân trọng thông báo./.

#### Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân xã Phú An;
- Lưu: VT, Bảo.

TRƯỞNG PHÒNG



Đặng Thị Phương Kha

