

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 215 /TB-CNBC

Bến Cát, ngày 23 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
hộ ông Nguyễn Văn Báo do mất giấy chứng nhận

Ngày 24 tháng 3 năm 2004, Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: 00857 QSDĐ/1406/QĐ-UB cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Báo, CMND số 280133639, địa chỉ thường trú: KP 3, TT. Mỹ Phước, Bến Cát, Bình Dương, tại thửa đất số 203, tờ bản đồ số 33, diện tích 2045m² (trong đó có: 1670m² CNCs, 375m² HLLG). Địa chỉ thửa đất: xã (nay là phường) Chánh Phú Hòa, huyện (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Ngày 23 tháng 5 năm 2024, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bến Cát ban hành Quyết định số 254/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: 00857 QSDĐ/1406/QĐ-UB cấp ngày 24/3/2004 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Báo, CMND số 280133639, địa chỉ thường trú: KP 3, TT. Mỹ Phước, Bến Cát, Bình Dương, tại thửa đất số 203, tờ bản đồ số 33, diện tích 2045m² (trong đó có: 1670m² CNCs, 375m² HLLG). Địa chỉ thửa đất: xã (nay là phường) Chánh Phú Hòa, huyện (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát thông báo đến bà Nguyễn Thị Diệp (là người đại diện của những người được thừa kế gồm: bà Nguyễn Thị Ngon, ông Nguyễn Văn Chí, bà Nguyễn Thị Diệp, bà Nguyễn Thị Thơm, ông Trần Ngọc Hạnh, bà Trần Ngọc Đào, ông Trần Ngọc Tú, ông Trần Linh Dương và ông Trần Văn Chiến), Ủy ban nhân dân phường Chánh Phú Hòa, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương, Sở Tư Pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: 00857 QSDĐ/1406/QĐ-UB cấp ngày 24/3/2004 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Báo, CMND số 280133639, địa chỉ thường trú: KP 3, TT. Mỹ Phước, Bến Cát, Bình Dương, tại thửa đất số 203, tờ bản đồ số 33, diện tích 2045m² (trong đó có: 1670m² CNCs, 375m² HLLG). Địa chỉ thửa đất: xã (nay là phường) Chánh Phú Hòa, huyện (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 23 tháng 6 năm 2024.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất,...Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát để thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân phường Chánh Phú Hòa;
- Bà Nguyễn Thị Diệp;
- Lưu: VT, Bảo.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đỗ Kim Tính