

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH BÌNH DƯƠNG
**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ BẾN CÁT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2487/TB-CNBC

Bến Cát, ngày 13 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Ông Bùi Quang Tuấn do mất giấy chứng nhận

Ngày 25 tháng 3 năm 2022, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương ủy quyền cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã (nay là thành phố) Bến Cát cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành ĐĐ 019426, số vào sổ CS19204 cho bà Vương Thị Xàng, tại thửa đất số 1419; tờ bản đồ số 33, diện tích 143,5m², đất tọa lạc tại: phường Chánh Phú Hòa, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Chính lý biến động chuyển nhượng cho ông Bùi Quang Tuấn, địa chỉ: xã Ia Yok, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai ngày 07/9/2022.

Ngày 13 tháng 11 năm 2024, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bến Cát ban hành Quyết định số 2486/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành ĐĐ 019426, số vào sổ CS19204 cấp ngày 25 tháng 3 năm 2022 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương ủy quyền cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã (nay là thành phố) Bến Cát cấp cho bà Vương Thị Xàng, tại thửa đất số 1419; tờ bản đồ số 33, diện tích 143,5m², đất tọa lạc tại: phường Chánh Phú Hòa, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Chính lý biến động chuyển nhượng cho ông Bùi Quang Tuấn, địa chỉ: xã Ia Yok, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai ngày 07/9/2022.

Nay, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bến Cát thông báo đến Ông Bùi Quang Tuấn, Ủy ban nhân dân phường Chánh Phú Hòa, Sở Tư pháp, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương, để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành ĐĐ 019426, số vào sổ CS19204 cấp ngày 25 tháng 3 năm 2022 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương ủy quyền cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã (nay là thành phố) Bến Cát cấp cho bà Vương Thị Xàng, tại thửa đất số 1419; tờ bản đồ số 33, diện tích 143,5m², đất tọa lạc tại: phường Chánh Phú Hòa, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Chính lý biến động chuyển nhượng cho ông Bùi Quang Tuấn, địa chỉ: xã Ia Yok, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai ngày 07/9/2022 không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 13 tháng 11 năm 2024.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bến Cát để thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bến Cát, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân phường Chánh Phú Hòa;
- Ông Bùi Quang Tuấn;
- Lưu: VT, Tâm.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đỗ Kim Tính