

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bến Cát, ngày 21 tháng 01 năm 2025

Số: 244 /QĐ- CNBC

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Kim Sang

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ BẾN CÁT

Căn cứ Quyết định số 272/QĐ-VPĐKĐĐ ngày 01/8/2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức của các Phòng và các Chi nhánh trực thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;

Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ;

Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Theo hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Kim Sang và đề nghị của Phó Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát tại Biên bản thẩm tra ngày 25/01/2025

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BĐ279638, số vào sổ CH02308 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp ngày 20/01/2011 cho bà Nguyễn Thị Kim Sang, sinh năm 1960, địa chỉ thường trú xã (nay là phường) Hòa Lợi, huyện (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 1543, tờ bản đồ số 52, địa chỉ thửa đất thị trấn (nay là phường) Mỹ Phước, huyện (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

- Lý do: Mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đăng ký biến động đất đai theo quy định.

Điều 3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Phước và người sử dụng đất chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- UBND thành phố Bến Cát;
- Phòng TN-MT thành phố Bến Cát;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Bạch Thanh Trọng