

Số: 232 /QĐ-STNMT

Bình Dương, ngày 09 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Toàn Trung

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị Định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11/2022/QĐ-UBND ngày 18/4/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định số 22/2017/QĐ-UBND ngày 30/8/2017 của UBND tỉnh Bình Dương Ban hành Quy định về một số vấn đề liên quan đến việc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định số 19/2018/QĐ-UBND ngày 06/7/2018 về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định về một số vấn đề liên quan đến việc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương ban hành kèm theo Quyết định số 22/2017/QĐ-UBND ngày 30/8/2017 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định 41/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định về một số vấn đề liên quan đến việc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương ban hành kèm theo Quyết định số 22/2017/QĐ-UBND ngày 30/8/2017 và Quyết định số 19/2018/QĐ-UBND ngày 06/07/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1631/2019/QĐ-STNMT ngày 31/12/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai các huyện, thị xã, thành phố thực hiện



một số nhiệm vụ quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương.

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương tại Tờ trình số.../TTr-VPĐKĐĐ ngày... tháng... năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CK 726142; số vào sổ cấp GCN: CS02271 ngày 30/10/2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương ủy quyền cho Văn phòng đăng ký đất đai cấp cho ông Nguyễn Toàn Trung; CMND số 281152351; Địa chỉ thường trú: ấp Đồng Sổ, xã Lai Uyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương (nay là khu phố Đồng Sổ, thị trấn Lai Uyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương); thửa đất số 52, tờ bản đồ 45; địa chỉ thửa đất: xã Long Tân, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

- Lý do: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Dầu Tiếng cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan biết về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và thực hiện ngăn chặn theo quy định; đăng ký biến động đất đai theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Dầu Tiếng, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Dầu Tiếng, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Dầu Tiếng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Long Tân và người sử dụng đất chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ban Giám đốc Sở (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Ngân hàng nhà nước tỉnh Bình Dương (thông báo đến hệ thống các Ngân hàng);
- TT CNTT Lưu trữ - TN & MT (để đăng tin trên Website Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phạm Xuân Ngọc

10. 2. 1970
11. 2. 1970
12. 2. 1970
13. 2. 1970
14. 2. 1970
15. 2. 1970
16. 2. 1970
17. 2. 1970
18. 2. 1970
19. 2. 1970
20. 2. 1970
21. 2. 1970
22. 2. 1970
23. 2. 1970
24. 2. 1970
25. 2. 1970
26. 2. 1970
27. 2. 1970
28. 2. 1970
29. 2. 1970
30. 2. 1970
31. 2. 1970
32. 2. 1970
33. 2. 1970
34. 2. 1970
35. 2. 1970
36. 2. 1970
37. 2. 1970
38. 2. 1970
39. 2. 1970
40. 2. 1970
41. 2. 1970
42. 2. 1970
43. 2. 1970
44. 2. 1970
45. 2. 1970
46. 2. 1970
47. 2. 1970
48. 2. 1970
49. 2. 1970
50. 2. 1970
51. 2. 1970
52. 2. 1970
53. 2. 1970
54. 2. 1970
55. 2. 1970
56. 2. 1970
57. 2. 1970
58. 2. 1970
59. 2. 1970
60. 2. 1970
61. 2. 1970
62. 2. 1970
63. 2. 1970
64. 2. 1970
65. 2. 1970
66. 2. 1970
67. 2. 1970
68. 2. 1970
69. 2. 1970
70. 2. 1970
71. 2. 1970
72. 2. 1970
73. 2. 1970
74. 2. 1970
75. 2. 1970
76. 2. 1970
77. 2. 1970
78. 2. 1970
79. 2. 1970
80. 2. 1970
81. 2. 1970
82. 2. 1970
83. 2. 1970
84. 2. 1970
85. 2. 1970
86. 2. 1970
87. 2. 1970
88. 2. 1970
89. 2. 1970
90. 2. 1970
91. 2. 1970
92. 2. 1970
93. 2. 1970
94. 2. 1970
95. 2. 1970
96. 2. 1970
97. 2. 1970
98. 2. 1970
99. 2. 1970
100. 2. 1970