

Thuận An, ngày 04 tháng 6 năm 2023

Số: 22/TB-CNTA

## THÔNG BÁO

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BD 029315 ngày 18/02/2011 đã cấp cho ông Nguyễn Thái Học**

Ngày 05/6/2023, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An đã ban hành Quyết định số 14/QĐ-CNTA về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BD 029315 số vào sổ CH00429/AS ngày 18/02/2011 do UBND thị xã (nay là thành phố) Thuận An cấp cho ông Nguyễn Thái Học, chỉnh lý biên động lần cuối ngày 21/9/2018, thửa đất số 111, tờ bản đồ số 2 (A2) tọa lạc tại ấp Phú Hưng, xã An Sơn, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An thông báo đến UBND các huyện, thị xã, thành phố; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các Phòng công chứng, Văn Phòng công chứng; Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước biết.

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BD 029315 số vào sổ CH00429/AS ngày 18/02/2011 do UBND thị xã (nay là thành phố) Thuận An cấp cho ông Nguyễn Thái Học, chỉnh lý biên động lần cuối ngày 21/9/2018, đất tọa lạc ấp Phú Hưng, xã An Sơn, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 05/6/2023.

2. Khi phát hiện cá nhân hay tổ chức dùng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất nêu trên để giao dịch thế chấp, thực hiện các quyền... đề nghị các Ngân hàng và Phòng công chứng, Văn phòng công chứng giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An biết để thu hồi.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thuận An xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

### Nơi nhận:

- Sở Tư pháp;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước;
- TT CNTT Lưu trữ - TN & MT (để đăng tin trên Website Sở);
- UBND xã An Sơn;
- Lưu: VT.



**Phạm Minh Huy Hoàng**