

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH BÌNH DƯƠNG
**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI THỊ XÃ BẾN CÁT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2078/TB-CNBC

Bến Cát, ngày 21 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của
hộ bà Nguyễn Thị Ngọt do mất giấy chứng nhận

Ngày 02 tháng 11 năm 2005, Ủy ban nhân dân huyện Bến Cát (nay là thị xã) đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 625917, sổ vào sổ H01081 cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Ngọt, CMND số 280133520, địa chỉ thường trú: Chánh Phú Hòa, Bến Cát, Bình Dương, tại thửa đất số 225, tờ bản đồ số 32, địa chỉ thửa đất: Phường Chánh Phú Hòa, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Ngày 19 tháng 7 năm 2023, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bến Cát ban hành Quyết định số 2060/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 625917, sổ vào sổ H01081, cấp ngày 02/11/2005 do Ủy ban nhân dân huyện Bến Cát (nay là thị xã) cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Ngọt, CMND số 280133520, địa chỉ thường trú: Chánh Phú Hòa, Bến Cát, Bình Dương, tại thửa đất số 225, tờ bản đồ số 32, địa chỉ thửa đất: Phường Chánh Phú Hòa, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát thông báo đến hộ bà Nguyễn Thị Ngọt, Ủy ban nhân dân phường Chánh Phú Hòa, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AD 625917, sổ vào sổ H01081 cấp ngày 02/11/2005 do Ủy ban nhân dân huyện Bến Cát (nay là thị xã) cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Ngọt, CMND số 280133520, địa chỉ thường trú: Chánh Phú Hòa, Bến Cát, Bình Dương, tại thửa đất số 225, tờ bản đồ số 32, địa chỉ thửa đất: Phường Chánh Phú Hòa, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 19 tháng 7 năm 2023.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất,... Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát để thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./. *any*

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân phường Chánh Phú Hòa;
- Hộ bà Nguyễn Thị Ngọt;
- Lưu: VT, Bảo.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



[Signature]
Đỗ Kim Tinh