

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI THỊ XÃ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2003 /TB-CNBC

Bến Cát, ngày 17 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
của ông Từ Văn Quyện do Tòa án tuyên hủy.

Ngày 25 tháng 10 năm 2007, Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Bến Cát đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 192068, sổ vào sổ cấp giấy H02118 cấp cho ông Từ Văn Quyện, CMND số 280125543, địa chỉ thường trú: xã An Điền, huyện (nay là thị xã) Bến Cát, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 174; tờ bản đồ số 42, địa chỉ thửa đất: xã An Điền, huyện (nay là thị xã) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Ngày 04 tháng 01 năm 2023, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương Quyết định tuyên hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 192068, sổ vào sổ cấp giấy H02118, thửa đất số 174, tờ bản đồ số 42, diện tích 4.472 m² do UBND huyện (nay thị xã) Bến Cát cấp ngày 25/10/2007 cho ông Từ Văn Quyện tại Bản án số 01/2023/HC-ST về việc khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực đất đai giữa nguyên đơn: bà Trần Thị Bé Ba và bị đơn: Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát thông báo đến ông Từ Văn Quyện, Ủy ban nhân dân xã An Điền, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Sở Tư pháp, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các Phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AL 192068, sổ vào sổ cấp giấy H02118 cấp ngày 25/10/2007 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Bến Cát cấp cho ông Từ Văn Quyện, CMND số 280125543, địa chỉ thường trú: xã An Điền, huyện (nay là thị xã) Bến Cát, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 174; tờ bản đồ số 42, địa chỉ thửa đất: xã An Điền, huyện (nay là thị xã) Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 04 tháng 7 năm 2023.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát để thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân xã An Điền;
- Ông Từ Văn Quyện;
- Lưu: VT, Tài.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đỗ Kim Tính