

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông
Nguyễn Văn Mĩa, đất tọa lạc tại phường An Điền**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 381/BC-TNMT ngày 31 tháng 12 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00926 QSDĐ do Ủy ban nhân dân huyện Bến Cát cấp ngày 10/12/1999 cho hộ ông Nguyễn Văn Mĩa, đất tọa lạc tại phường An Điền.

Lý do: hộ ông Nguyễn Văn Mĩa không giao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất khi thực hiện Quyết định số 1229/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Văn Mĩa.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bến Cát, Ủy ban nhân dân phường An Điền tổ chức công bố, bàn giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Văn Mĩa.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường thông báo Quyết định này đến các cá nhân, tổ chức có liên quan biết về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thực hiện ngăn chặn theo quy định.

- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, Ủy ban nhân dân phường An Điền thực hiện cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

- Ủy ban nhân dân phường An Điền thực hiện công khai, niêm yết Quyết định này tại địa phương.



- Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thanh thành phố Bến Cát đăng tải thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên các phương tiện truyền thông đại chúng.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát, Thủ trưởng các ngành chức năng có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường An Điền và hộ ông Nguyễn Văn Mĩa chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng nhà nước tỉnh Bình Dương (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- TT CNTT Lưu trữ - TN & MT (để đăng trên website Sở);
- Lưu: VT, TD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Hồng

