

Số: 1976 /QĐ-CNVNĐKTDM

Bình Dương, ngày 8 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ ông Lê Văn Do

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/07/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/07/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Theo hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo bản án của bà Trương Thị Lộc;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành Q180645, số vào sổ cấp GCN: 760QSDĐ/TBH do UBND thành phố Thủ Dầu Một cấp ngày 18/02/2000 cho hộ ông Lê Văn Do, sinh năm 1946, CMND: 280035865, địa chỉ thường trú: phường Tương Bình Hiệp, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương tại thửa đất số 211, tờ bản đồ số 63, địa chỉ thửa đất: phường Tương Bình Hiệp, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Lý do: hộ ông Lê Văn Do không giao nộp giấy chứng nhận quyền SDD số 760QSDĐ/TBH cấp ngày 18/02/2000 theo Bản án số 44/2022/DS-ST ngày 23/06/2022 của Tòa án nhân dân TP Thủ Dầu Một, Quyết định giám đốc thẩm số: 102/2024/DS-GĐT ngày 25/04/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại TP Hồ Chí Minh.

Điều 2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thủ Dầu Một cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; đăng ký biến động đất đai theo quy định.

Điều 3. Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thủ Dầu Một, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thủ Dầu Một, Ủy ban nhân dân phường Tương Bình Hiệp và người sử dụng đất chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ngân hàng nhà nước;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Lưu: VT.

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT
KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Huy Cường