

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG  
KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN DẦU TIẾNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1645/QĐ-CNVPĐKĐĐ

Dầu Tiếng, ngày 12 tháng 9 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu  
nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ông Nguyễn Minh Vượng**

**GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
HUYỆN DẦU TIẾNG**

*Căn cứ Quyết định số 272/QĐ-VPĐKĐĐ ngày 01/8/2023 của Văn Phòng  
đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm  
vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của các Phòng và các Chi nhánh trực thuộc  
Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;*

*Căn cứ Luật đất đai năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Thủ tướng  
Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận  
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin  
đất đai.*

*Căn cứ Quyết định số 553/QĐ-UBND ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Ủy  
ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,  
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

Xét hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở  
hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Minh Vượng.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và  
tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DG 621623; số vào sổ cấp GCN:  
CS09199 cấp ngày 28/6/2022 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương  
ủy quyền Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Dầu Tiếng cấp cho ông  
Nguyễn Minh Vượng; CCCD số 034090009108; Địa chỉ thường trú: 10.3  
Chung cư Him Lam - Phú Đông, khu phố Bình Đường 3, Phường An Bình,  
thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương; thửa đất số 959, tờ bản đồ 53, địa chỉ thửa  
đất: xã An Lập, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

- Lý do: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và  
tài sản khác gắn liền với đất.

**Điều 2.** Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Dầu Tiếng cấp lại  
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn



liên với đất; Thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan biết về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và thực hiện ngăn chặn theo quy định; đăng ký biến động đất đai theo quy định.

**Điều 3.** Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Dầu Tiếng, Ủy ban nhân dân xã An Lập và người sử dụng đất chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./✓

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (thay B/c);
- Văn Phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương (thay B/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Ngân hàng nhà nước tỉnh Bình Dương (thông báo đến hệ thống các Ngân hàng);
- TT CNTT Lưu trữ - TN & MT (để đăng tin trên Website Sở);
- Lưu: VT, CNVPĐKĐĐ

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Trần Quốc Dương**