

Số: 1488/TB-CNBC

Bến Cát, ngày 06 tháng 6 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Ông Phạm Đức Tấn do mất giấy chứng nhận

Ngày 26 tháng 10 năm 2018, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương ủy quyền cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bến Cát đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 264411, số vào sổ CS17369 cấp ngày 26/10/2018 cho Ông Phạm Đức Tấn, CMND số 285527529, địa chỉ thường trú: xã An Khương, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước, tại thửa đất số 3320, tờ bản đồ số 51, địa chỉ thửa đất: Phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Ngày 05 tháng 6 năm 2023, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bến Cát ban hành Quyết định số 1464/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 264411, số vào sổ CS17369 cấp ngày 26/10/2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương ủy quyền cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bến Cát cấp cho Ông Phạm Đức Tấn, CMND số 285527529, địa chỉ thường trú: Xã An Khương, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước, tại thửa đất số 3320, tờ bản đồ số 51, địa chỉ thửa đất: Phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát thông báo đến Ông Phạm Đức Tấn, Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Phước, Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Bến Cát, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương; Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương, Ngân hàng Nhà nước để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 264411, số vào sổ CS17369 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương ủy quyền cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bến Cát cấp cho Ông Phạm Đức Tấn, CMND số 285527529, địa chỉ thường trú: Xã An Khương, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước, tại thửa đất số 3320, tờ bản đồ số 51, địa chỉ thửa đất: Phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 05 tháng 6 năm 2023.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát để thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân phường Mỹ Phước;
- Ông Phạm Đức Tấn;
- Lưu: VT, Phước.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
  
**Đỗ Kim Tính**