

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1448 /TB-CNBC

Bến Cát, ngày 13 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Hồ Thị Cẩm Nhung do bị mất

Ngày 21 tháng 01 năm 2015, Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 005242, sổ vào sổ CH 05842 cấp cho bà Hồ Thị Cẩm Nhung, năm sinh 1993, CMND số 281007683, địa chỉ thường trú: phường Chánh Phú Hòa, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 584; tờ bản đồ số 05, diện tích 572m<sup>2</sup> (đất ở: 100m<sup>2</sup>; đất trồng cây hàng năm khác: 472m<sup>2</sup> trong đó có 81 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác thuộc đất HLBVĐB), địa chỉ thửa đất: phường Chánh Phú Hòa, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Ngày 13 tháng 8 năm 2024, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bến Cát ban hành Quyết định số 1448/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 005242, sổ vào sổ CH 05842 cấp ngày 21/01/2015 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp cho Bà Hồ Thị Cẩm Nhung, năm sinh 1993, CMND số 281007683, địa chỉ thường trú: phường Chánh Phú Hòa, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 584; tờ bản đồ số 05, diện tích 572m<sup>2</sup> (đất ở: 100m<sup>2</sup>; đất trồng cây hàng năm khác: 472m<sup>2</sup> trong đó có 81 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác thuộc đất HLBVĐB), địa chỉ thửa đất: phường Chánh Phú Hòa, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát thông báo đến Bà Hồ Thị Cẩm Nhung, Ủy ban nhân dân phường Chánh Phú Hòa, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương, Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 005242, sổ vào sổ CH 05842 cấp ngày 21/01/2015 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp cho Bà Hồ Thị Cẩm Nhung, năm sinh 1993, CMND số 281007683, địa chỉ thường trú: phường Chánh Phú Hòa, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương, tại thửa đất số 584; tờ bản đồ số 05, diện tích 572m<sup>2</sup> (đất ở: 100m<sup>2</sup>; đất trồng cây hàng năm khác: 472m<sup>2</sup> trong đó có 81 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác thuộc đất HLBVĐB), địa chỉ thửa đất: phường Chánh Phú Hòa, thị xã (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 13 tháng 8 năm 2024.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát để thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân phường Chánh Phú Hòa;
- Bà Hồ Thị Cẩm Nhung;
- Lưu: VT, Hăng.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Kim Tính**