

Số: 1397 /QĐ-STNMT

Bình Dương, ngày 23 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình
của Công ty TNHH Sản xuất hóa chất Thương mại Dịch vụ Gia Định**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định
quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa
đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định 22/2017/QĐ-UBND ngày 30/8/2017 của UBND tỉnh Bình
Dương ban hành quy định về một số vấn đề liên quan đến việc đăng ký đất đai, tài
sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương;*

*Căn cứ Quyết định số 19/2018/QĐ-UBND ngày 06/7/2018 của UBND tỉnh
Bình Dương về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định về một số vấn đề
liên quan đến việc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn
tỉnh Bình Dương ban hành kèm theo Quyết định số 22/2017/QĐ-UBND ngày
30/8/2017 của UBND tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh
Bình Dương về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định về một số vấn đề
liên quan đến việc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn
tỉnh Bình Dương ban hành kèm theo Quyết định số 22/2017/QĐ-UBND ngày
30/8/2017 và Quyết định số 19/2018/QĐ-UBND ngày 06/7/2018 của UBND tỉnh;*

*Căn cứ quyết định số 11/2022/QĐ-UBND ngày 18/4/2022 của UBND tỉnh
Bình Dương về việc ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu
tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương;*

*Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương tại Tờ trình số
976/TTr-VPĐKĐĐ ngày 15 tháng 12 năm 2022.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình số 151039/SHCT ngày
30/3/2004 do Sở Xây dựng tỉnh Bình Dương cấp cho Công ty TNHH Sản xuất hóa
chất Thương mại Dịch vụ Gia Định. Công trình xây dựng tọa lạc tại phường Bình
Hòa, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Lý do: Mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình.



Điều 3. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 4. Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Ủy ban nhân dân thành phố Thuận An, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương, Ủy ban nhân dân phường Bình Hòa, Công ty TNHH Sản xuất hóa chất Thương mại Dịch vụ Gia Định và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: ✓

- Như điều 4;
- Ban Giám đốc Sở (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Bình Dương (thông báo đến hệ thống các Ngân hàng);
- TT CNTT Lưu trữ - TN & MT (để đăng tin trên Website Sở);
- Lưu: VT, Th(9).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC ✓



Phạm Xuân Ngọc

