

Số: 1023/TB-CNBC

Bến Cát, ngày 16 tháng 7 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phan Phương Đại và bà Nguyễn Thị Thanh Thủy do mất giấy chứng nhận

Ngày 09 tháng 9 năm 2008, Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AN 278294, số vào sổ H02719 cho ông Phan Phương Đại, sinh năm: 1985 và bà Nguyễn Thị Thanh Thủy, sinh năm: 1989, địa chỉ thường trú: phường Hòa Lợi; thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương tại thửa đất số 442, tờ bản đồ số 10, diện tích: 210 m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: xã (nay là phường) Hòa Lợi, huyện (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương

Ngày 16 tháng 7 năm 2024, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bến Cát ban hành Quyết định số 1022/QĐ-CNBC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AN 278294, số vào sổ H02719, cấp ngày 09 tháng 9 năm 2008 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp cho ông Phan Phương Đại, sinh năm: 1985 và bà Nguyễn Thị Thanh Thủy, sinh năm: 1989, địa chỉ thường trú: phường Hòa Lợi, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương tại thửa đất số 442, tờ bản đồ số 10, diện tích: 210 m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: xã (nay là phường) Hòa Lợi, huyện (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát thông báo đến ông Phan Phương Đại và bà Nguyễn Thị Thanh Thủy, Ủy ban nhân dân phường Hòa Lợi, Ngân hàng nhà nước tỉnh, Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương, Sở Tư Pháp tỉnh Bình Dương để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng, Văn phòng công chứng và hệ thống Ngân hàng trong cả nước biết:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 278294, số vào sổ H02719 cấp ngày 09 tháng 9 năm 2008 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Bến Cát cấp cho ông Phan Phương Đại, sinh năm: 1985 và bà Nguyễn Thị Thanh Thủy, sinh năm: 1989, địa chỉ thường trú: phường Hòa Lợi, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương tại thửa đất số 442, tờ bản đồ số 10, diện tích: 210 m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: xã (nay là phường) Hòa Lợi, huyện (nay là thành phố) Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 16 tháng 07 năm 2024.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, chuyển quyền sử dụng đất. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát đề nghị Cơ quan, tổ chức, đơn vị nêu trên giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát để

thu hồi lại, theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại số: 02743.557.950.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bến Cát xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các VPCC trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;
- Trung tâm CNTT-LT TNMT tỉnh Bình Dương (để đăng tin trên Website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bến Cát;
- Ủy ban nhân dân phường Hòa Lợi;
- Ông Phan Phương Đại;
- Bà Nguyễn Thị Thanh Thủy;
- Lưu: VT, Vàng.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



*Đỗ Kim Tinh*