

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Quyết định số 147/QĐ-CNTU ngày 27/12/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ TÂN UYÊN

Căn cứ Quyết định số 553/QĐ-STNMT ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 272/QĐ-VPĐDD ngày 01 tháng 8 năm 2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức của các Phòng và các Chi nhánh trực thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất, và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ về công tác văn thư;

Căn cứ Quyết định kháng nghị Giám đốc thẩm số 03/QĐ-VKS-DS ngày 11 tháng 12 năm 2024 của Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh đối với Bản án số 341/2024/DS-PT ngày 28/6/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương;

Theo đề nghị của Tổ Đăng ký – cấp Giấy chứng nhận tại Biên bản thẩm tra hồ sơ ngày 13 tháng 01 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Quyết định số 147/QĐ-CNTU ngày 27/12/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Lâm.

Lý do: Bản án số 341/2024/DS-PT ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương bị tạm đình chỉ thi hành theo Quyết định kháng nghị Giám đốc thẩm số 03/QĐ-VKS-DS ngày 11 tháng 12 năm 2024 của Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh.

Điều 2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên tổ chức công bố, bàn giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Lâm theo quy định.

Điều 3. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên, Ủy ban nhân dân phường Uyên Hưng và ông Nguyễn Văn Lâm có trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

Như điều 3;

- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- UBND thành phố Tân Uyên (để biết);
- Văn phòng đăng ký đất đai (để b/c);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh Bình Dương);
- Ngân hàng nhà nước Việt Nam;
- Ngân hàng nhà nước Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương (để biết);
- TT CNTT Lưu trữ - TN & MT (để đăng tin trên Website Sở);
- GD, PGD, Tổ trưởng các Tổ chuyên môn;
- Lưu: VT, HS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Trung Bình