

Số: 3852 /QĐ-UBND

Bình Dương, ngày 28 tháng 12 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Bắc Tân Uyên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/11/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về việc danh mục công trình, dự án thuộc diện thu hồi đất và chuyển mục đích đất trồng lúa trong năm 2019 trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 875/TTr-STNMT ngày 26/12/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Bắc Tân Uyên với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Diện tích phân bổ các loại đất trong năm 2019 (Đính kèm phụ lục 1).
2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2019
 - a) Diện tích thu hồi đất năm 2019 (Đính kèm phụ lục 2).
 - b) Danh mục công trình thu hồi đất năm 2019 (Đính kèm phụ lục 2a).
 - c) Vị trí các khu thu hồi đất được xác định theo bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Bắc Tân Uyên tỷ lệ 1/25.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Bắc Tân Uyên.
3. Kế chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019
 - a) Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (Đính kèm phụ lục 3).
 - b) Danh mục công trình chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019 (Đính kèm phụ lục 3a).
 - c) Vị trí các khu đất chuyển mục đích sử dụng đất được xác định theo bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Bắc Tân Uyên tỷ lệ 1/25.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Bắc Tân Uyên.
 - d) Diện tích chuyển mục đích đất trồng lúa năm 2019 trên địa bàn huyện Bắc Tân Uyên do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương (Đính kèm phụ lục 3a).



đ) Thực hiện 21 dự án giao, thuê đất theo tiến độ bồi thường (Đính kèm phụ lục 4).

e) Quỹ đất thanh toán cho nhà đầu tư theo hình thức BT trên địa bàn huyện Bắc Tân Uyên theo Quyết định số 23/2015/QĐ-TTg ngày 26/6/2015 của Thủ tướng Chính phủ (Đính kèm phụ lục 5).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Bắc Tân Uyên có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt.

2. Thực hiện giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và thu hồi đất, cấp giấy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo thẩm quyền theo kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt.

3. Tổ chức thực hiện các biện pháp nhằm nâng cao hiệu lực về tổ chức, quản lý nhà nước về đất đai; quy định cụ thể trách nhiệm của từng ngành trong tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất; giám sát môi trường trong quá trình triển khai kế hoạch sử dụng đất, đảm bảo cho sử dụng đất bền vững.

4. Phối hợp chặt chẽ với các sở, ngành để bố trí vốn đầu tư nhằm đảm bảo tiến độ xây dựng các dự án, công trình đã được xác định trong kế hoạch sử dụng đất. Chủ động đôn đốc các chủ đầu tư các cơ quan quản lý Nhà nước trên địa bàn tập trung thực hiện các công trình, dự án đã được phê duyệt. Tập trung khắc phục những tồn tại, hạn chế trong việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất của những năm trước.

5. Đối với những khu phân lô tự phát tồn tại nhiều năm trên địa bàn huyện Bắc Tân Uyên, chỉ đạo các phòng ban chuyên môn tập trung rà soát và đề xuất giải quyết đảm bảo theo quy định.

6. Tổ chức thực hiện các giải pháp thu hút đầu tư và huy động vốn bằng nhiều hình thức phù hợp với tình hình thực tế của địa phương.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông Vận tải, Công thương, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Khoa học và Công nghệ, Thông tin và Truyền thông, Văn hóa Thể thao và Du lịch; Chỉ huy Trưởng Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh; Giám đốc Công an tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Bắc Tân Uyên; Thủ trưởng các ban ngành, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- TT, TU, TT. HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- UBND huyện Bắc Tân Uyên;
- Website tỉnh;
- LĐVP, CV, Tn, TH;
- Lưu: VT. 18

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH TRƯỞNG TRỰC



Mai Hùng Dũng

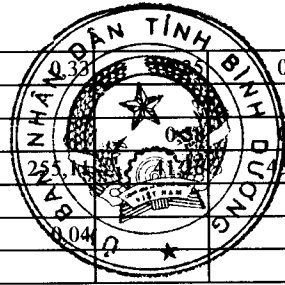
PHỤ LỤC 1: DIỆN TÍCH PHÂN BỐ CÁC LOẠI ĐẤT TỰ NHIÊN VÀ ĐẤT SỬ DỤNG TRONG SẢN XUẤT TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN BẮC TÂN UYÊN

(Kèm theo Quyết định số 3852/QĐ-UBND ngày 22/12/2018 của UBND tỉnh Bình Dương)

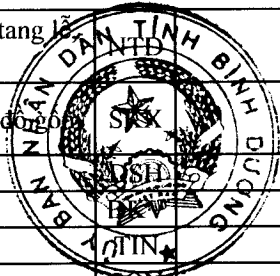
Đơn vị tính: ha

Số TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Tân Định	Bình Mỹ	Tân Định	Tân Lập	Tân Thành	Đất Cuốc	Hiếu Liêm	Lạc An	Tân Mỹ	Thường Tân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(14)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
	Tổng diện tích tự nhiên		40.030,75	8.556,94	5.643,13	2.893,40	2.782,48	2.688,22	3.124,21	4.549,63	3.508,76	4.050,45	2.233,53
1	Đất nông nghiệp	NNP	32.793,49	7.526,53	5.320,95	1.908,83	1.827,19	2.099,77	2.174,81	4.022,48	3.066,78	3.328,36	1.517,80
1.1	Đất trồng lúa	LUA	760,00								280,00	130,00	350,00
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>											
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	356,79	13,63	3,05	63,57	7,30		41,36	16,00	24,53	135,45	51,90
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	30.542,84	7.450,50	5.317,26	1.842,77	1.809,39	2.090,28	2.030,26	3.511,03	2.530,36	2.873,10	1.087,90
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH											
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD											
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	811,41						64,10	355,90	223,54	167,87	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	66,44	3,72	0,47	1,54	7,45		3,29	2,21	6,38	15,92	25,46
1.8	Đất làm muối	LMU											
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	256,01	58,68	0,17	0,95	3,05	9,49	35,80	137,34	1,97	6,02	2,54
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	7.237,26	1.030,41	322,18	984,57	955,29	588,45	949,40	527,15	441,98	722,09	715,73
2.1	Đất quốc phòng	CQP	294,16					7,15		165,79	86,63	32,59	2,00
2.2	Đất an ninh	CAN	283,20	231,57				2,63	2,50	45,83	0,37	0,18	0,12
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	1.839,01			483,23	804,00		551,78				
2.4	Đất khu chế xuất	SKT											
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	94,51									94,51	
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	317,47	51,40	3,38	4,30	0,10	244,60	0,85			12,84	
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	442,17	4,69	49,44	11,56	15,18	2,03	103,30	26,72	0,73	192,62	35,90
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	27,11				20,51		6,60				
2.9	Đất PTHT cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.722,65	413,95	153,40	182,49	70,19	211,04	192,78	105,15	124,90	167,05	101,71
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	2,77						1,51			1,26	
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL											
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA											
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	584,06	39,74	65,47	220,84	34,98		58,06	14,07	92,81	28,04	30,04
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	47,22					47,22					
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	66,90	0,64	0,87	1,26	0,89	56,44	3,97	1,39	0,28	0,65	0,51
2.16	Đất xây dựng trụ sở của TCSN	DTS											
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG											
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	13,32	0,58		0,22	0,91		1,21	1,95	7,83	0,62	
2.19	Đất làm NTND, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	97,42	32,36	7,44	15,00	3,58	6,12	2,17	1,53	8,57	5,42	15,23
2.20	Đất sản xuất VLXD, làm đồ gốm	SKX	500,85			20,07						111,24	369,54

2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	3,77	0,33	0,24	0,41	0,27	0,18	0,78	0,59	0,29
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV									
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	5,55	0,24	0,61	0,17	0,19	0,14	0,34	0,77	2,51
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	893,53	5,03	4,11	9,08	24,21	164,40	118,74	73,71	157,88
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC									
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,04								
3	Đất chưa sử dụng	CSD									



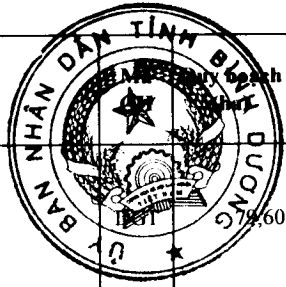
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ nhà hỏa táng																		
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ																		
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng																		
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng																		
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng																		
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON																	
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC																	
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																	



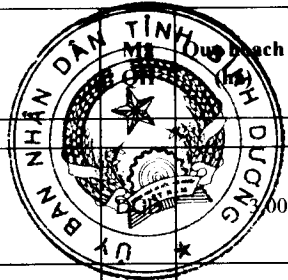
PHỤ LỤC 2a: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN THU HỒI ĐẤT TRONG NĂM 2019 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN BẮC TÂN UYÊN

(Kèm theo Quyết định số 1052/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Bình Dương)

STT	HẠNG MỤC	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Xã, thị trấn	Vị trí, Số tờ, Số thửa	Ghi chú, Cơ sở pháp lý	
			Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất				
A	Công trình chuyển tiếp							
I	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh							
1	Đài quan sát (Đồi Lò Ô, xã Thường Tân)	CQP	2,00	2,00	CLN	Thường Tân	thửa đất số 703 tờ bản đồ số 24	2630/UB-SX (03/06/2004), 313/CV-UB (07/04/2004), tờ bản đồ số trình 123/TT-QS. Biên bản khảo sát ở Thường Tân, Lạc An (2003).
2	Ban chỉ huy quân sự huyện	CQP	7,00	7,00	CLN	Tân Thành	thửa đất số 19, tờ bản đồ số 31	Quyết định số 3599/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Bắc Tân Uyên; Quyết định số 3782/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Bắc Tân Uyên.
3	Đường vào trụ sở mới BCH quân sự huyện	CQP	0,15	0,15	CLN	Tân Thành	Một phần thửa đất số 19, tờ bản đồ số 31	CV 154/CSPH-KT ngày 27/02/2017 của Công ty cao su Phước Hòa
4	Bồi thường, hỗ trợ mở rộng công an huyện (Khu tạm giữ tang vật, phương tiện vi phạm hành chính cho Công an huyện Bắc Tân Uyên)	CAN	1,50	1,50	CLN	Đất Cuốc	Thửa đất số 39, Một phần thửa đất số 38 tờ bản đồ số 30	1358/TT-UBND ngày 14/6/2016 của UBND huyện Bắc Tân Uyên; 4065/UBND-KTN ngày 27/10/2016 của UBND tỉnh; 384/UBND-KTTH ngày 28/2/2018
II	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất							
5	KCN Đất Cuốc	SKK	342,00	342,00	CLN	Đất Cuốc	tờ bản đồ số 38, 39	Quyết định số 3599/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND tỉnh Bình Dương; văn bản số 189/TTg-KTN ngày 13/2/2012; 4285/UBND-KTN ngày 03/12/2015 của UBND tỉnh.
6	KCN VSIP III	SKK	804,00	804,00	CLN	Tân Lập	tờ bản đồ số 17, 18, 19	Công văn số 2139/TTg-KTN ngày 28/11/2016 của Thủ tướng CP và VB số 4714/UBND-KTTH ngày 08/12/2016 của UBND tỉnh Bình Dương V/v chủ trương đầu tư dự án XD và KD CSHT KCN VSIP III; VB số 3501/UBND-KTN ngày 14/8/2017 của UBND tỉnh Bình Dương V/v chấp thuận ranh giới quy hoạch KCN VSIP III;
III	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất							
III.1	Đất giao thông							



STT	HẠNG MỤC	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Xã, thị trấn	Vị trí, Số tờ, Số thửa	Ghi chú, Cơ sở pháp lý
			Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
7	Đường Thủ Biên - Đất Cuốc		79,60	CLN; LUA (20,8ha)	Thường Tân, Tân Mỹ	tờ bản đồ số 28, 27, 19, 9, 10, 34 xã Thường Tân; tờ bản đồ số 52, 61, 12, 51, 40, 8, 9, 10, 4, 62 xã Tân Mỹ	Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/11/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh
8	Nâng cấp, mở rộng đường ĐT 747a đoạn từ dốc Bà Nghĩa đến ngã ba Công Xanh (mở rộng Cầu Bình Cơ)	DGT 0,50	0,50	CLN	Bình Mỹ	thửa đất số 10, 11, 12, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 24 tờ bản đồ số 69; thửa đất số 450 tờ bản đồ số 66	
9	Đường tạo lực Bắc Tân Uyên - Phú Giáo - Bàu Bàng	DGT 84,00	84,00	CLN	Tân Định, Tân Thành,	Đoạn từ Tân Định - Tân Thành	
10	Nâng cấp mở rộng đường ĐT747a đoạn từ dốc Bà Nghĩa đến ngã ba Công Xanh (Nút giao đường ĐT742 và ĐT 747a) <i>(đầu tư cải tạo nút giao thông tại giao lộ giữa đường ĐT.747, ĐT 742, đường Tân Bình 39 và Tân Bình 41)</i>	DGT 2,50	2,50	CLN	Tân Bình	tờ bản đồ số 14, 18	
III.2	Đất công trình năng lượng						
11	Trạm biến áp 110kV Thường Tân và đường dây 110kV Uyên Hưng - Thường Tân	DNL 0,50	0,50	CLN	Tân Mỹ	Một phần thửa đất số 186, tờ bản đồ số 09	
12	Trạm biến áp 110kV Tân Thành và đường dây 110kV Đất Cuốc - Tân Thành	DNL 0,40	0,40	CLN	Tân Thành	Một phần thửa đất số 16, tờ bản đồ số 31	
13	TBA 110kV Công Xanh và đường dây đấu nối	DNL 0,40	0,40	CLN	Tân Bình	KCN Tân Bình	
14	Công trình Đường dây 110kV Phú Giáo – TBA 220kV Uyên Hưng	DNL 0,15	0,15	CLN	Bình Mỹ (0,11), Tân Lập (0,04)	Bình Mỹ, Tân Lập	
III.3	Đất cơ sở văn hoá						
15	Trung tâm VH xã Lạc An	DVH 3,69	3,69	CLN, DGD, LUA, DGT (0,92ha)	Lạc An	thửa đất số 303, 340 tờ bản đồ số 32	



STT	HẠNG MỤC	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Xã, thị trấn	Vị trí, Số tờ, Số thửa	Ghi chú, Cơ sở pháp lý	
			Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất				
III.4 Đất giáo dục - Đào tạo								
16	Trường THPT Lê Lợi		3,00	CLN	Tân Thành	Một phần thửa đất số 5 tờ bản đồ số 37		
IV Đất ở nông thôn								
17	Khu tái định cư huyện Bắc Tân Uyên	ONT	24,90	24,90	CLN	Đất Cuốc	Thửa đất số 31, 32, 33, 34, 35, 36, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, tờ bản đồ số 30	
V Đất có di tích lịch sử - văn hóa								
18	Xây dựng Đài tưởng niệm liệt sỹ huyện Bắc Tân Uyên	DDT	1,51	1,51	CLN	Đất Cuốc	Một phần thửa đất số 66 tờ bản đồ số 37	
B Công trình đăng ký mới năm 2019								
I Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh								
1	Khu Căn cứ hậu cần - kỹ thuật	CQP	60,00	60,00	CLN	Lạc An	tờ bản đồ số 37, 39	1992/UBND-KTN ngày 15/5/2018 của UBND tỉnh Bình Dương
2	Đội Bà Cẩm	CQP	8,00	8,00	CLN	Lạc An	thửa đất số 106 tờ bản đồ số 10	2630/UB-SX (03/06/2004), 313/CV-UB (07/04/2004), Tờ trình 123/TTr-QS. Biên bản khảo sát ở Thường Tân, Lạc An (2003).
3	Xây dựng Đội chữa cháy chuyên nghiệp khu vực Tân Thành (Trụ sở làm việc Phòng Cảnh sát PC&CC huyện Bắc Tân Uyên)	CAN	2,63	2,63	CLN	Tân Thành	1 pt 52 tờ bản đồ số 31	4353/UBND-KTN ngày 14/9/2018 của UBND tỉnh
II Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất								
II.1 Đất giao thông								
4	Đầu tư xây dựng mới đường và cầu Vàm Tư	DGT	6,90	6,90	CLN	Tân Định	tờ bản đồ số 16, 17, 18 xã Bình Mỹ; tờ bản đồ số 40, 48 xã Tân Định	
5	Xây dựng công hợp Suối Đá	DGT	1,45	1,45	CLN	Tân Định - Bình Mỹ	tờ bản đồ số 17 xã Bình Mỹ; tờ bản đồ số 48 xã Tân Định	
6	Xây dựng công hợp Suối Đĩa	DGT	0,23	0,23	CLN	Tân Định - Tân Lập	tờ bản đồ số 27 xã Tân Định; tờ bản đồ số 2 xã Tân Lập	
II.2 Đất văn hóa								
7	Trung Tâm VH xã Đất Cuốc	DVH	2,69	2,69	CLN	Đất Cuốc	thửa đất số 55 tờ bản đồ số 01	
II.3 Đất cơ sở y tế								
8	Mở rộng Trung tâm y tế huyện	DYT	0,70	0,70	CLN	Tân Thành	Một phần thửa 15 tờ bản đồ số 32	Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/11/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh
II.4 Đất giáo dục								

STT	HẠNG MỤC	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Xã, thị trấn	Vị trí, Số tờ, Số thửa	Ghi chú, Cơ sở pháp lý
			Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
9	Mở rộng Trường Mầm non Hoa Cúc (xây dựng hồ sùng mới 06 phòng học)	0,15	0,15	CLN	Bình Mỹ	Một phần thửa đất số 46, tờ bản đồ số 41	
10	Trường MN Sơn Ca	1,66	1,66	CLN	Tân Định	Một phần thửa đất số 88 tờ bản đồ số 47	
II.5 Đất thương mại - dịch vụ							
11	Khu mở rộng Trung tâm hành chính huyện	TMD	544,50	544,50	CLN, ONT	Tân Thành	tờ bản đồ số 31, 27, 28, 37,30, 24, 25, 26
II.6 Đất sinh hoạt cộng đồng							
12	Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt cộng đồng xã Lạc An	DSH	0,15	0,15	CLN	Lạc An	thửa 50, 43, tờ bản đồ số 33
13	Văn phòng khu phố 4 Tân Thành	DSH	0,12	0,12	CLN	Tân Thành	Một phần thửa 59 tờ bản đồ số 31

PHỤ LỤC 3: KẾ HOẠCH CHUYỂN DỤNG ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN BẮC TÂN UYÊN

(Kế hoạch được UBND huyện Bắc Tân Uyên phê duyệt theo Quyết định số 8852/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Bình Dương)

Đơn vị tính: ha

Số TT	Chi tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
			Tân Định	Bình Mỹ	Tân Bình	Tân Lập	Tân Thành	Đất Cuốc	Hiếu Liêm	Lạc An	Tân Mỹ	Thường Tân
(1)	(2)	(4)=(5)+...+(14)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	1.797,78	99,73	21,59	8,12	822,53	282,77	393,95	1,00	72,84	68,21	27,05
1.1	Đất trồng lúa	2,00										2,00
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>											
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác											
1.3	Đất trồng cây lâu năm	1.795,78	99,73	21,59	8,12	822,53	282,77	393,95	1,00	72,84	68,21	25,05
1.4	Đất rừng phòng hộ											
1.5	Đất rừng đặc dụng											
1.6	Đất rừng sản xuất											
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản											
1.8	Đất làm muối											
1.9	Đất nông nghiệp khác											
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp	215,24	8,65		0,10			3,25	11,49	137,23	49,70	4,82
	<i>Trong đó:</i>											
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	64,75	8,63					1,60			49,70	4,82
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng											
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản											
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối											
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản											
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối											
2.7	Đất trồng cây lâu năm chuyển sang đất nông nghiệp khác	0,12	0,02		0,10							
2.8	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng											
2.9	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng											
2.10	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	150,37						1,65	11,49	137,23		

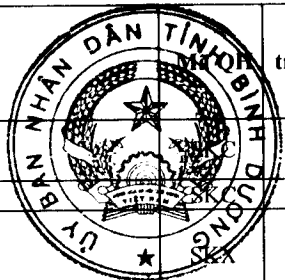
Ghi chú: Đối với chi tiêu đất ở tại nông thôn, đất ở tại đô thị chưa trừ diện tích trước đây được thống kê vào diện tích đất chưa sử dụng.

PHỤ LỤC 3a: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THUỘC MỤC CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NĂM 2019 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN BẮC TÂN UYÊN

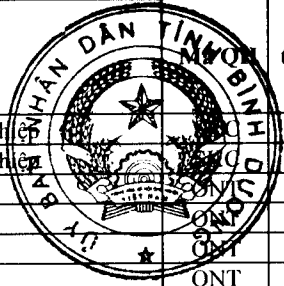
(Kèm theo Quyết định số 28/QĐ-UBND ngày 28 / 12 /2018 của UBND tỉnh Bình Dương)



STT	HẠNG MỤC	Diện tích QH (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Xã, thị trấn	Vị trí, Số tờ, Số thửa	Ghi chú, Cơ sở pháp lý
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
I	Công trình chuyển tiếp							
I.1	Công trình chuyển mục đích							
1	dự án Khu công viên Văn hóa - Du lịch - Nghỉ dưỡng Mất Xanh	TMD	28,73	28,73	CLN	Tân Định	thửa đất số 11 đến 18,39 đến 43, 238, 271, 272, 273, 283, 293 tờ bản đồ số 45	1892/UBND-KTTH của Ủy ban nhân dân tỉnh
2	Công ty CP năng lượng tái tạo Toàn Cầu	SKC	46,00	46,00	CLN	Bình Mỹ	thửa đất số 4, 5, 6 tờ bản đồ số 76	3541/QĐ-UBND ngày 15/12/2017 của UBND tỉnh
3	Sản xuất gia công bao bì kim loại (Công ty Xuân Việt)	SKC	1,10	1,10	CLN	Tân Mỹ	Thửa đất số 329 tờ bản đồ số 9	773/UBND-KTTH ngày 13/3/2017 của UBND tỉnh
4	Sản xuất gia công bao bì kim loại (Công ty TNHH Good Steel Việt Nam)	SKC	3,00	3,00	CLN	Tân Mỹ	Thửa đất số 7, tờ bản đồ số 10	2539/UBND-KTTH ngày 11/6/2018 của UBND tỉnh
5	Công ty TNHH MTV chế biến khoáng sản Nhật Tân	SKC	0,10	0,10	CLN	Đất Cuốc	1 phần thửa đất số 19, tờ bản đồ số 04	4326/UBND-KTTH ngày 09/12/2013 của UBND tỉnh
6	Công ty CP vật liệu xây dựng xanh SG	SKC	1,00	1,00	CLN	Thường Tân	thửa đất số 511 tờ bản đồ số 26	1524/QĐ-UBND ngày 13/6/2017; QĐ 2310/QĐ-UBND ngày 28/08/2020
7	Khu nhà ở Tân Uyên – Bình Dương FiCo	ONT	10,28	10,28	CLN	Đất Cuốc	thửa đất số 22 tờ bản đồ số 4	VB số 4223/UBND-KTN ngày 07/11/2016 của UBND tỉnh V/v chấp thuận cho Công ty CP KS XD Tân Uyên FiCo làm chủ đầu tư
8	Dự án bến thủy nội địa của Công ty TNHH Hóa An Tân Uyên	GT	0,38	0,38	CHN	Thường Tân	Thửa đất số 159 và 238 tờ bản đồ số 29	Công văn số 675/UBND-KTN ngày 22/02/2018 của UBND tỉnh
I.2	Công trình chuyển mục đích có sử dụng đất trồng lúa							
1	Mở rộng khu chế biến mỏ đá Thường Tân - Công ty cổ phần Đá Hoa Tân An	SKX	2,00	2,00	LUA	Thường Tân	Thửa đất số: 591, 587, 586, 588, 589, 590, 870, 23, 22, 55, 54 tờ bản đồ số 31, 25; Thửa đất số: 52, 49, 48, 135, 131, 134, 406, 282, 281, 280, 431, 279, 278 tờ bản đồ số 31	NQ 14/NQ-HĐND 20/7/2017; Văn bản số 302/UBND-KTN ngày 25/01/2017 của UBND tỉnh
II	Các công trình, dự án đăng ký mới trong KH2019							
1	Mở rộng Công ty TNHH Good Steel	SKC	0,01	0,01	CLN	Tân Bình	1 phần thửa đất số 5 tờ bản đồ số 30	VB số 1615/QĐ-UBND ngày 29/6/2018 của UBND tỉnh
2	Công ty CP Thép Tuệ Minh (Bến thủy nội địa)	SKC	1,35	1,35	CLN	Thường Tân	thửa đất số 285, 217, 110, 108, 107, 216, 136, 135, 114, 109 tờ bản đồ số 12	2981/QĐ-UBND ngày 24/10/2018 của UBND tỉnh
3	Công ty CP gạch ngói không nung Tân Uyên	SKC	2,70	2,70	CLN	Thường Tân	thửa đất số 363, 364, 299 tờ bản đồ số 27	3192/QĐ-UBND ngày 13/11/2018 của UBND tỉnh



STT	HẠNG MỤC	Diện tích QH (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Xã, thị trấn	Vị trí, Số tờ, Số thửa	Ghi chú, Cơ sở pháp lý	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất				
4	Công ty TNHH Oánh Hiền		1,50		1,50	CLN	Đất Cuốc	thửa đất số 578 tờ bản đồ số 5	Quyết định 791/QĐ-UBND ngày 28/3/2018 của UBND tỉnh
5	Công ty TNHH MTV Châu Tường Long		3,50		3,50	CLN	Tân Định	Tờ bản đồ số 6	Đơn đăng ký doanh nghiệp
6	Công ty TNHH tiếp vận Hồng Đức		3,50		3,50	CLN	Thường Tân	thửa đất số 533, 535, 534, 581, 582, 611 tờ bản đồ số 26	3021/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND tỉnh
7	Cty TNHH SX TMDV Tân Tân Mỹ sản xuất VLXD, làm đồ gốm	SKX	1,66		1,66	CLN	Tân Mỹ	thửa đất số 277, 279 tờ bản đồ số 49	Giấy phép khai thác số 266/GP-UBND ngày 16/12/2016 của UBND tỉnh
8	Khu nhà ở Tân Lập do Công ty TNHH Tư vấn Dịch vụ Thương mại Tân Lập làm chủ đầu tư	ONT	13,20		13,20	CLN	Tân Lập	thửa đất số 04, 5, 11, 12 tờ bản đồ số 12	5639/UBND-KTN ngày 21/11/2018 của UBND tỉnh
9	Khu nhà ở Tân Thành - Đất Cuốc do Công ty TNHH đầu tư bất động sản Tân Thành làm chủ đầu tư	ONT	3,06		3,06	CLN	Đất Cuốc	thửa đất số 52, tờ bản đồ số 36	VB 6345/UBND-KTN ngày 27/12/2018 của UBND tỉnh
10	Khu nhà ở Bình Mỹ 2 do Công ty TNHH MTV Bất động sản Đầu tư và Phát triển Hà Nam	ONT	21,60		21,60	CLN	Bình Mỹ	tờ bản đồ số 46, 47 và 60	Đơn đăng ký doanh nghiệp
11	Khu nhà ở Thái Bình do Công ty Cổ phần địa ốc Đất thù làm chủ đầu tư	ONT	2,03		2,03	CLN	Tân Bình	Thửa đất số 188, 189, 196, 392 tờ bản đồ số 19	vb 5884/UBND-KTN ngày 05/12/2018 của UBND tỉnh
12	HTX cao su Nhật Hưng (chợ Tân Lập)	DCH	0,90		0,90	CLN	Tân Lập	Thửa đất số 102, 103, 459 tờ bản đồ số 9	5173/UBND-KTN ngày 30/10/2018 của UBND tỉnh; 1623/SCT-QLTM ngày 23/10/2018
III	Chuyển mục đích của hộ gia đình, cá nhân								
a	Đất trồng cây lâu năm chuyển sang đất ở	ONT				CLN			
1	Đất CLN chuyển ONT	ONT	3,00		3,00	CLN	Bình Mỹ		
2	Đất CLN chuyển ONT	ONT	2,00		2,00	CLN	Đất Cuốc		
3	Đất CLN chuyển ONT	ONT	1,00		1,00	CLN	Hiếu Liêm		
4	Đất CLN chuyển ONT	ONT	1,00		1,00	CLN	Lạc An		
5	Đất CLN chuyển ONT	ONT	3,00		3,00	CLN	Tân Bình		
6	Đất CLN chuyển ONT	ONT	2,00		2,00	CLN	Tân Định		
7	Đất CLN chuyển ONT	ONT	4,00		4,00	CLN	Tân Lập		
8	Đất CLN chuyển ONT	ONT	1,00		1,00	CLN	Tân Mỹ		
9	Đất CLN chuyển ONT	ONT	3,00		3,00	CLN	Tân Thành		
10	Đất CLN chuyển ONT	ONT	1,00		1,00	CLN	Thường Tân		
b	Đất trồng lúa chuyển sang mục đích khác					LUA			
1	Đất LUA chuyển sang mục đích khác		1,60		1,60	LUA	Đất Cuốc		
2	Đất LUA chuyển sang mục đích khác		8,63		8,63	LUA	Tân Định		
3	Đất LUA chuyển sang mục đích khác		49,70		49,70	LUA	Tân Mỹ		
4	Đất LUA chuyển sang mục đích khác		4,82		4,82	LUA	Thường Tân		
c	Chuyển mục đích của các cơ sở								
-	Chuyển tiếp								
1	Chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	2,15		2,15	CLN	Bình Mỹ		
2	Chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	2,60		2,60	CLN	Đất Cuốc		
3	Chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,01		0,01	CLN	Tân Bình		
4	Chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,01		0,01	CLN	Tân Mỹ		



STT	HẠNG MỤC	Diện tích QH (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Xã, thị trấn	Vị trí, Số tờ, Số thửa	Ghi chú, Cơ sở pháp lý
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
5	Chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	0,01		0,01	CLN	Tân Thành		
6	Chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	0,40		0,40	CLN	Thường Tân		
7	Chuyển sang đất ở	0,05		0,05	CLN	Bình Mỹ		
8	Chuyển sang đất ở	0,24		0,24	CLN	Đất Cuốc		
9	Chuyển sang đất ở	0,02		0,02	CLN	Tân Mỹ		
10	Chuyển sang đất ở	0,07		0,07	CLN	Tân Thành		
11	Chuyển sang đất ở	0,09		0,09	CLN	Thường Tân		
12	Chuyển sang đất Thương mại Dịch vụ	TMDV	0,05	0,05	CLN	Tân Thành		
13	Chuyển sang đất nông nghiệp khác	NKH	0,10	0,10	CLN	Tân Bình		
-	Đăng ký mới							
1	Chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	8,54	8,54	CLN	Bình Mỹ		
2	Chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	6,50	6,50	CLN	Đất Cuốc		
3	Chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,40	0,40	CLN	Tân Bình		
4	Chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,03	0,03	CLN	Tân Định		
5	Chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,20	0,20	CLN	Tân Lập		
6	Chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,50	1,50	CLN	Tân Mỹ		
7	Chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,75	1,75	CLN	Thường Tân		
8	Chuyển sang đất ở	ONT	0,22	0,22	CLN	Bình Mỹ		
9	Chuyển sang đất ở	ONT	0,81	0,81	CLN	Đất Cuốc		
10	Chuyển sang đất ở	ONT	0,20	0,20	CLN	Tân Bình		
11	Chuyển sang đất ở	ONT	0,02	0,02	CLN	Tân Định		
12	Chuyển sang đất ở	ONT	0,07	0,07	CLN	Tân Lập		
13	Chuyển sang đất ở	ONT	0,10	0,10	CLN	Tân Mỹ		
14	Chuyển sang đất ở	ONT	0,09	0,09	CLN	Tân Thành		
15	Chuyển sang đất ở	ONT	0,03	0,03	CLN	Thường Tân		
16	Chuyển sang đất Thương mại Dịch vụ	TMDV	0,61	0,61	CLN	Bình Mỹ		
17	Chuyển sang đất Thương mại Dịch vụ	TMDV	0,11	0,11	CLN	Đất Cuốc		
18	Chuyển sang đất Thương mại Dịch vụ	TMDV	0,01	0,01	CLN	Tân Bình		
19	Chuyển sang đất Thương mại Dịch vụ	TMDV	0,15	0,15	CLN	Tân Mỹ		
20	Chuyển sang đất Thương mại Dịch vụ	TMDV	0,05	0,05	CLN	Tân Thành		
21	Chuyển sang đất vật liệu xây dựng	SKX	1,00	1,00	CLN	Thường Tân		
22	Chuyển sang đất cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,25	0,25	CLN	Đất Cuốc		
23	Chuyển sang đất nông nghiệp khác	NKH	0,02	0,02	CLN	Tân Định		

PHỤ LỤC 4: CÔNG TRÌNH THỰC HIỆN GIAO ĐẤT, CHO THUÊ ĐẤT TRONG NĂM 2019 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN BẮC TÂN UYÊN



Quyết định số 3852/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Bình Dương

STT	Hạng mục	Mã QH	Diện tích QH (ha)	Hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Xã, thị trấn	Vị trí, Số tờ, Số thửa
1	Công an xã Tân Định	CAN	0,18		0,18	Tân Định	Tờ bản đồ số 19, Thửa đất số 453
2	Công an xã Tân Mỹ	CAN	0,18		0,18	Tân Mỹ	1 phần diện tích thửa 625, Tờ bản đồ số 36
3	Công an xã Thường Tân	CAN	0,12		0,12	Thường Tân	xã Thường Tân
4	Trụ sở Công an xã Lạc An	CAN	0,37		0,37	Lạc An	Giáp ĐT 746, Thửa đất số 685, 682, 684, 671, 683, 670, 750, 687, 686, 672, 679, 681, tờ 27
5	KCN Tân Bình	SKK	258,32		258,32	Tân Bình	Tờ 7, 3, 42
6	Xây dựng đường từ ngã 3 Mười Muộn đến ngã 3 Tân Thành	DGT	1,30		1,30	Tân Thành, Đất Cuốc	Tờ bản đồ số 12 xã Tân Thành; Tờ bđ số 4, 38 xã Đất cuốc
7	Nâng cấp mở rộng đường ĐT747a đoạn từ dốc Bà Nghĩa đến ngã ba Cồng Xanh (Hệ thống thoát nước chống ngập úng đoạn từ cầu Bình Cơ đến ngã ba Cồng Xanh)	DGT	0,14		0,14	Bình Mỹ	Thửa đất số 5, 8, 9, 34, 35, 36, 37, 160; 1 phần Thửa đất số 4, 22, 23, 24, 38, 39, 40, 41, 47, 48, 198 Tờ bản đồ số 51, 52
8	Nâng cấp mở rộng đường ĐT747a đoạn từ dốc Bà Nghĩa đến ngã ba Cồng Xanh	DGT	1,50		1,50	xã Bình Mỹ, xã Tân Bình	đoạn từ dốc Bà Nghĩa đến ngã ba Cồng Xanh
9	Trạm y tế xã Tân Bình	DYT	0,22	0,00	0,22	Tân Bình	Thửa đất số 70 tờ bản đồ số 20
10	Mầm non Hoa Phong Lan	DGD	0,99		0,99	Tân Thành	Thửa đất số 57, 58, 208, 1 phần Thửa đất số 59 tờ 12; thửa 223, tờ 11
11	Trường Tiểu học Tân Định	DGD	1,50		1,50	Tân Định	Thửa đất số 7, tờ bản đồ số 48
12	Chợ Lạc An	DCH	0,20		0,20	Lạc An	Thửa đất số 863 tờ 33
13	Trung tâm hành chính huyện	TSC	40,73		40,73	Tân Thành	Tờ bản đồ số 27, 28
14	Khu dân cư, tái định cư xã Lạc An	ONT	7,96		7,96	Lạc An	Thửa đất số 168, 169, 137, 1464, 1463, 1864, 1462, 1605, 1606, 1607, 1608, 1610, 1611, 1612, 1609, 1622, 1623, 1620, 1619, 1615, 1876 Tờ bản đồ số 10, 25
15	Khu tái định cư TTHC huyện	ONT	10,00		10,00	Tân Thành	Tờ bản đồ số 27
16	Khu tái định cư Tân Mỹ	ONT	1,48		1,48	Tân Mỹ	ấp 2
17	Khu tái định cư Thường Tân	ONT	3,00		3,00	Thường Tân	
18	Khu công viên vườn ươm huyện Bắc Tân Uyên	NKH	9,49		9,49	Tân Thành	Thửa đất số 45, 65, 77 tờ bản đồ số 03, xã Tân Thành



STT	Hạng mục	Mã QH	Diện tích QH (ha)	Hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Xã, thị trấn	Vị trí, Số tờ, Số thửa
19	Trung tâm văn hóa Tân Thành	DVH	2,60		2,60	Tân Thành	Thửa đất số 400 tờ bản đồ số 12
20	Trường MN Tân Mỹ	DGD	1,62		1,62	Tân Mỹ	Thửa đất số 624, tờ bản đồ số 36
21	Khu xử lý chất thải rắn tại xã Tân Mỹ huyện Bắc Tân Uyên	DRA	78,56		78,56	Tân Mỹ	tờ bản đồ số 10, 11, 43

PHỤ LỤC SỔ ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ THEO HÌNH THỨC BT TRONG NĂM 2019 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN BẮC TÂN UYÊN



(Quyết định số 3852/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Bình Dương)

STT	Hạng mục	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Xã, thị trấn	Vị trí, Số tờ, Số thửa	Ghi chú, Cơ sở pháp lý
			Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
I	Công trình dự kiến đầu tư theo hình thức BT						
1	Đường Thủ Biên - Đất Cuốc	70,86	70,86		Thường Tân, Tân Mỹ	Tờ bản đồ số 28, 27, 19, 9, 10 xã Thường Tân; Tờ bản đồ số 52, 61, 12, 51, 40, 8, 9, 10, 4 xã Tân Mỹ	Quyết định số 2529/QĐ-UBND ngày 21/9/1017 của UBND tỉnh Bình Dương về Công bố danh mục dự án ưu tiên kêu gọi đầu tư trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2017 - 2020 (đợt 1)
2	Đường tạo lực Bắc Tân Uyên - Phú Giáo - Bàu Bàng	84,00	84,00		Tân Định, Tân Thành, Đất Cuốc	Đoạn từ Tân Định - Tân Thành	Có chủ trương của Sở KHĐT tỉnh Bình Dương
3	Xây dựng Trụ sở và hạ tầng Khu Trung tâm hành chính huyện Bắc Tân Uyên	50,73	50,73		Tân Thành	Tờ bản đồ số 27, 28	Báo cáo số 34/BC-UBND ngày 22/3/2017 của UBND huyện Bắc Tân Uyên
4	Xây dựng Khu trung tâm hành chính mở rộng huyện Bắc Tân Uyên	544,00	544,00		Tân Thành	Tờ bản đồ số 31, 27, 28, 37,30, 24, 25, 26	Báo cáo số 34/BC-UBND ngày 22/3/2017 của UBND huyện Bắc Tân Uyên
5	Khu tái định cư huyện Bắc Tân Uyên	25,90	25,90		Đất Cuốc	Thửa đất số 31, 32, 33, 34, 35, 36, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, tờ bản đồ số 30	Báo cáo số 34/BC-UBND ngày 22/3/2017 của UBND huyện Bắc Tân Uyên
II	Quỹ đất thanh toán cho nhà đầu tư theo hình thức BT						
1	Quỹ đất thanh toán cho nhà đầu tư theo hình thức BT trên địa bàn xã Đất Cuốc	27,88	27,88		Đất Cuốc	Thửa đất số 3, 26, 30, 31, 59, 82, 83, 84 tờ bản đồ số 1	Báo cáo số 34/BC-UBND ngày 22/3/2017 của UBND huyện Bắc Tân Uyên
2	Quỹ đất thanh toán cho nhà đầu tư theo hình thức BT trên địa bàn xã Tân Thành	196,05	196,05		Tân Thành	Thửa đất số 17, 18 tờ bản đồ số 31; Thửa đất số 1, 2, 3, 5, 8, 9, 11 tờ bản đồ số 37	Báo cáo số 34/BC-UBND ngày 22/3/2017 của UBND huyện Bắc Tân Uyên
3	Quỹ đất thanh toán cho nhà đầu tư theo hình thức BT trên địa bàn xã Tân Bình	4,30	4,30		Tân Bình	Thửa đất số 65, tờ bản đồ số 12	Báo cáo số 34/BC-UBND ngày 22/3/2017 của UBND huyện Bắc Tân Uyên