

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5141...../VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

Bình Dương, ngày 19 tháng 12 năm 2023.

V/v đăng ký thế chấp của Công ty  
TNHH Top Point International Việt  
Nam

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Căn cứ Thông tư liên tịch số 07/2019/TT-BTP ngày 25/11/2019 của Bộ  
Tư pháp về việc hướng dẫn một số nội dung về đăng ký thế chấp quyền sử dụng  
đất, tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ Văn bản số 370/BTNMT-CĐKDLTTĐĐ ngày 01/02/2023 của Bộ  
Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện đăng ký thế chấp quyền sử dụng  
đất, tài sản gắn liền với đất.

Nay, Văn phòng Đăng ký đất đai chuyển thông tin về việc đăng ký thế  
chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Công ty TNHH Top  
Point International Việt Nam và đã được Văn phòng Đăng ký đất đai xác nhận  
để Sở Tài nguyên và Môi trường đăng trên Website của Sở (có danh sách kèm  
theo).

Trân trọng kính chào./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC ✓



Nguyễn Chiến Thắng

DANH SÁCH ĐĂNG KÝ THẺ CHẤP  
 (Định kèm Công văn số ...../VPĐKKĐ-ĐK&CGCN ngày ..... tháng ..... năm 2023 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương)



| TÀI SẢN ĐĂNG KÝ THẺ CHẤP                      |          |           |                |                     |                                       |                    |  |              |                   |            |          |          | GHI CHÚ                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------|----------|-----------|----------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------|--|--------------|-------------------|------------|----------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT                               | THỦA ĐẤT | TỜ BẢN ĐỒ | DIỆN TÍCH (m²) | MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG    | TÀI SẢN THẺ CHẤP                      |                    |  | SỐ PHÁT HÀNH | SỐ VÀO SỔ CẤP GCN | NGÀY CẤP   | ĐỊA ĐIỂM |          |                                                                                                                                                          |
|                                               |          |           |                |                     | HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH                   | DIỆN TÍCH SÀN (m²) |  |              |                   |            | THỊ TRẤN | HUYỆN    |                                                                                                                                                          |
| Công ty TNHH Top Point International Việt Nam | 6420     | 41        | 40.000         | Đất khu công nghiệp | Nhà xưởng 1                           | 5.280              |  | CY 251659    | CT76147           | 18/02/2021 | Lai Uyên | Bàu Bàng | Đăng ký thế chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Ngân hàng SINOPAC – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh - theo hồ sơ số 231218-0761. |
|                                               |          |           |                |                     | Nhà văn phòng                         | 439,5              |  |              |                   |            |          |          |                                                                                                                                                          |
|                                               |          |           |                |                     | Nhà bảo vệ                            | 9                  |  |              |                   |            |          |          |                                                                                                                                                          |
|                                               |          |           |                |                     | Nhà xe 4 bánh (bên trên bể nước ngầm) | 95                 |  |              |                   |            |          |          |                                                                                                                                                          |
|                                               |          |           |                |                     | Nhà xe 2 bánh                         | 108                |  |              |                   |            |          |          |                                                                                                                                                          |
|                                               |          |           |                |                     | Nhà vệ sinh                           | 41,4               |  |              |                   |            |          |          |                                                                                                                                                          |