

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4107 /VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

Bình Dương, ngày 18 tháng 8 năm 2023.

V/v xóa đăng ký thế chấp của Công ty  
TNHH Baos Vina.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Căn cứ Thông tư liên tịch số 07/2019/TT-BTP ngày 25/11/2019 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn một số nội dung về đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ Văn bản số 370/BTNMT-CĐKDLTĐĐ ngày 01/02/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất.

Nay, Văn phòng Đăng ký đất đai chuyển thông tin về việc xóa đăng ký thế chấp bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất của Công ty TNHH Baos Vina và đã được Văn phòng Đăng ký đất đai xác nhận để Sở Tài nguyên và Môi trường đăng trên Website của Sở (có danh sách kèm theo).

Trân trọng kính chào./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Chiến Thắng**



**DANH SÁCH XOÁ ĐĂNG KÝ THẺ CHẤP**  
(Đinh Kien Công văn số 4103/VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN ngày 18 tháng 03 năm 2023 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương)

| CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT        |  |           |                    |                     | TÀI SẢN ĐĂNG KÝ THẺ CHẤP  |                    |              |                   |            |           | THỜI ĐIỂM THẺ CHẤP | GHI CHÚ                |                                                                                                                                                                              |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|---------------------|---------------------------|--------------------|--------------|-------------------|------------|-----------|--------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                        | THỪA ĐẤT                                                                          | TỜ BẢN ĐỒ | DIỆN TÍCH ĐẤT (m²) | MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG    | TÀI SẢN THẺ CHẤP          |                    | SỐ PHÁT HÀNH | SỐ VÀO SỔ CẤP GCN | NGÀY CẤP   | ĐỊA ĐIỂM  |                    |                        |                                                                                                                                                                              |
|                        |                                                                                   |           |                    |                     | HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH       | DIỆN TÍCH SÀN (m²) |              |                   |            | XÃ/PHƯỜNG |                    |                        | HUYỆN/T HẠNH PHỐ                                                                                                                                                             |
| Công ty TNHH Baos Vina | 3015                                                                              | 11        | 9,000              | Đất khu công nghiệp | Nhà xưởng - văn phòng     | 3.075,9            | CS 785810    | CT04333           | 22/11/2019 | Thới Hòa  | Bến Cát            | 09/4/2019<br>17/8/2020 | Xoá đăng ký thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Ngân hàng TNHH Một thành viên Shinhan Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương theo hồ sơ số 230817-2300. |
|                        |                                                                                   |           |                    |                     | Nhà bơm - nhà xe - nhà ăn | 162,3              |              |                   |            |           |                    |                        |                                                                                                                                                                              |
|                        |                                                                                   |           |                    |                     | Nhà bảo vệ                | 22                 |              |                   |            |           |                    |                        |                                                                                                                                                                              |
|                        |                                                                                   |           |                    |                     | Nhà xe 4 bánh             | 55                 |              |                   |            |           |                    |                        |                                                                                                                                                                              |
|                        |                                                                                   |           |                    |                     | Trạm điện                 | 15                 |              |                   |            |           |                    |                        |                                                                                                                                                                              |