

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH BÌNH DƯƠNG
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3027 /VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

Bình Dương, ngày 07 tháng 9 năm 2023.

V/v đăng ký thay đổi nội dung thể chấp
của Công ty TNHH TM DV XD Phát
triển địa ốc An Lạc Việt Land.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Căn cứ Thông tư liên tịch số 07/2019/TT-BTP ngày 25/11/2019 của Bộ
Tư pháp về việc hướng dẫn một số nội dung về đăng ký thế chấp quyền sử dụng
đất, tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ Văn bản số 370/BTNMT-CKDLTTĐĐ ngày 01/02/2023 của Bộ
Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện đăng ký thế chấp quyền sử dụng
đất, tài sản gắn liền với đất.

Nay, Văn phòng Đăng ký đất đai chuyển thông tin về việc đăng ký thay
đổi nội dung thế chấp của Công ty TNHH TM DV XD Phát triển địa ốc An Lạc
Việt Land và đã được Văn phòng Đăng ký đất đai xác nhận để Sở Tài nguyên và
Môi trường đăng trên Website của Sở (có danh sách kèm theo).

Trân trọng kính chào./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Chiến Thắng

DANH SÁCH CHỦ ĐẦU TƯ ĐÃ ĐĂNG KÝ RÚT BÓT TÀI SẢN THỂ CHẤP LÀ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
(Đính kèm Công văn số 3427/VPĐKKĐ-ĐK&CGCN ngày 08 tháng 09 năm 2023 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương)

STT	CHỦ ĐẦU TƯ	TÊN DỰ ÁN	TÀI SẢN ĐĂNG KÝ THẺ CHẤP												THỜI ĐIỂM ĐĂNG KÝ THẺ CHẤP	GHI CHÚ	
			THỪA ĐẤT CŨ	THỪA ĐẤT MỚI	TỶ BẰN ĐỘ	DIỆN TÍCH ĐẤT (m²)	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG	THÔNG TIN GIẤY CHỨNG NHẬN CŨ			THÔNG TIN GIẤY CHỨNG NHẬN MỚI			ĐỊA ĐIỂM			
								SỐ PHÁT HÀNH	SỐ VÀO SỔ	NGÀY CẤP	SỐ PHÁT HÀNH	SỐ VÀO SỔ	NGÀY CẤP	THỊ TRẤN			HUYỆN
1	Công ty TNHH TM DV XD Phát triển Địa ốc An Lạc Việt Land	Khu nhà ở Thăng Long 2	9611	10597	41	80.0	Đất ở tại đô thị	DB 860165		29/04/2021	DE 506952	CT82943	12/01/2023	Lai Uyên	Bàu Bàng	07/06/2021	Đăng ký rút bớt tài sản thể chấp là quyền sử dụng đất dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Bình Dương theo hồ sơ số 230905-3060
2				10598	41	80.0	Đất ở tại đô thị				DE 506953	CT82944	12/01/2023				
3				10599	41	80.0	Đất ở tại đô thị				DE 506954	CT82945	12/01/2023				
4				10601	41	80.0	Đất ở tại đô thị				DE 506956	CT82947	12/01/2023				
5				10603	41	80.0	Đất ở tại đô thị				DE 506958	CT82949	12/01/2023				
6				10605	41	80.0	Đất ở tại đô thị				DE 506960	CT82951	12/01/2023				
7				10607	41	80.0	Đất ở tại đô thị				DE 506962	CT82953	12/01/2023				
8				10608	41	80.0	Đất ở tại đô thị				DE 506963	CT82955	12/01/2023				
9			9609	10581	41	80.0	Đất ở tại đô thị	DB 860163	CT77162	DE 506947	CT82969	12/01/2023					
10			9607	10559	41	80.0	Đất ở tại đô thị	DB 860161	CT77160	DE 506937	CT83061	12/01/2023					
11			9620	10694	41	100.0	Đất ở tại đô thị	DB 860174	CT77108	DK 647638	CT84283	26/04/2023					
12			9618	10676	41	100.0	Đất ở tại đô thị	DB 860172	CT77106	DE 506967	CT83113	12/01/2023					
13				10677	41	100.0	Đất ở tại đô thị			DE 506966	CT83114	12/01/2023					
14			9616	10645	41	100.0	Đất ở tại đô thị	DB 860170	CT77104	DE 506988	CT83118	12/01/2023					
15				10646	41	100.0	Đất ở tại đô thị			DE 506987	CT83119	12/01/2023					
16				10651	41	100.0	Đất ở tại đô thị			DE 506981	CT83072	12/01/2023					
17			9614	10626	41	100.0	Đất ở tại đô thị	DB 860168	CT77102	DE 506995	CT83130	12/01/2023					
18				10630	41	100.0	Đất ở tại đô thị			DE 506991	CT83134	12/01/2023					



STT	CHỦ ĐẦU TƯ	TÊN DỰ ÁN	TÀI SẢN ĐĂNG KÝ THẺ CHẤP													THỜI ĐIỂM ĐĂNG KÝ THẺ CHẤP	GHI CHÚ
			THŨA ĐẤT CŨ	THŨA ĐẤT MỚI	TỜ BẢN ĐỒ	DIỆN TÍCH ĐẤT (m²)	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG	THÔNG TIN GIẤY CHỨNG NHẬN CŨ			THÔNG TIN GIẤY CHỨNG NHẬN MỚI			ĐỊA ĐIỂM			
								SỐ PHÁT HÀNH	SỐ VÀO SỔ	NGÀY CẤP	SỐ PHÁT HÀNH	SỐ VÀO SỔ	NGÀY CẤP	THỊ TRẤN	HUYỆN		
19	Công ty TNHH TM DV XD Phát triển Địa ốc An Lạc Việt Land	Khu nhà ở Thăng Long 2	9613	10616	41	100.0	Đất ở tại đô thị	DB 860167	CT77101	29/04/2021	DK 647637	CT84282	26/04/2023	Lai Uyên	Bàu Bàng	07/06/2021	Đăng ký rút bớt tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Bình Dương theo hồ sơ số 230905-3060
20			9633	10844	41	100.0	Đất ở tại đô thị	DB 860187	CT77167		DI 483104	CT83138	12/01/2023				
21				10846	41	100.0	Đất ở tại đô thị				DI 483106	CT83140	12/01/2023				
22				10848	41	100.0	Đất ở tại đô thị				DI 483108	CT83143	12/01/2023				
23				10850	41	100.0	Đất ở tại đô thị				DI 483110	CT83145	12/01/2023				
24				10851	41	100.0	Đất ở tại đô thị				DI 483111	CT83146	12/01/2023				
25			1818	2432	36	165.2	Đất ở tại đô thị	DB 860210	CT77126		DK 647825	CT84819	26/04/2023				
26				2435	36	116.7	Đất ở tại đô thị				DK 647704	CT84091	26/04/2023				
27			1830	2564	36	80	Đất ở tại đô thị	DB 860119	CT77138		DK 647835	CT84118	26/04/2023				
28			1826	2516	36	112.5	Đất ở tại đô thị	DB 860115	CT77134		DK 647706	CT84094	26/04/2023				
29			1839	2661	36	100	Đất ở tại đô thị	DB 860128	CT77085		DK 647754	CT84140	26/04/2023				
30				2654	36	100	Đất ở tại đô thị				DK 647831	CT84147	26/04/2023				
31				2653	36	100	Đất ở tại đô thị				DK 647763	CT84148	26/04/2023				
32			1837	2631	36	100	Đất ở tại đô thị	DB 860126	CT77083		DK 647774	CT84163	26/04/2023				
33			1834	2596	36	181.3	Đất ở tại đô thị	DB 860123	CT77080		DK 647649	CT84826	26/04/2023				
34				2597	36	106.9	Đất ở tại đô thị				DK 647748	CT84134	26/04/2023				
35				2598	36	106.4	Đất ở tại đô thị				DK 647749	CT84135	26/04/2023				

Đăng ký rút bớt tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Bình Dương theo hồ sơ số 230905-3060

ĐỀ THI
THI
THI
THI
THI

STT	CHỦ ĐẦU TƯ	TÊN DỰ ÁN	TÀI SẢN ĐĂNG KÝ THẺ CHẤP												THỜI ĐIỂM ĐĂNG KÝ THẺ CHẤP	GHI CHÚ	
			THỪA ĐẤT CŨ	THỪA ĐẤT MỚI	TỶ BẰN ĐỘ	DIỆN TÍCH ĐẤT (m²)	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG	THÔNG TIN GIẤY CHỨNG NHẬN CŨ			THÔNG TIN GIẤY CHỨNG NHẬN MỚI			ĐỊA ĐIỂM			
								SỐ PHÁT HÀNH	SỐ VÀO SỔ	NGÀY CẤP	SỐ PHÁT HÀNH	SỐ VÀO SỔ	NGÀY CẤP	THỊ TRẤN			HUYỆN
36	Công ty TNHH TM DV XD Phát triển Địa ốc An Lạc Việt Land	Khu nhà ở Thăng Long 2	1054	2599	36	105.8	Đất ở tại đô thị	DB 860123	CT77080	29/04/2021	DK 647750	CT84136	26/04/2023	Lai Uyên	Bàu Bàng	07/06/2021	Đăng ký rút bớt tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Bình Dương theo hồ sơ số 230905-3060
37				2600	36	105.3	Đất ở tại đô thị				DK 647751	CT84137	26/04/2023				
38				2601	36	175.6	Đất ở tại đô thị				DK 647648	CT84825	26/04/2023				
39			1842	2680	36	130.7	Đất ở tại đô thị	DB 860131	CT77088		DK 647651	CT84828	26/04/2023				
40				2681	36	101.6	Đất ở tại đô thị				DK 647833	CT84238	26/04/2023				
41				2682	36	101.1	Đất ở tại đô thị				DK 647793	CT84239	26/04/2023				
42				2683	36	100.6	Đất ở tại đô thị				DK 647794	CT84240	26/04/2023				
43				2684	36	100	Đất ở tại đô thị				DK 647834	CT84241	26/04/2023				
44				2685	36	126.7	Đất ở tại đô thị				DK 647650	CT84827	26/04/2023				
45			9634	10858	41	147.5	Đất ở tại đô thị	DB 860188	CT77120		DK 647664	CT84840	26/04/2023				
46			1835	2606	36	100	Đất ở tại đô thị	DB 860124	CT77081		DK 647784	CT84230	26/04/2023				
47				2610	36	100	Đất ở tại đô thị				DK 647788	CT84233	26/04/2023				
48			1832	2583	36	80	Đất ở tại đô thị	DB 860121	CT77140		DK 647738	CT84123	26/04/2023				
49			9588	10288	41	100	Đất ở tại đô thị	DB 860142	CT77144		DK 647798	CT84243	26/04/2023				
50				10290	41	100	Đất ở tại đô thị				DK 647800	CT84245	26/04/2023				
51				10291	41	100	Đất ở tại đô thị				DK 647601	CT84246	26/04/2023				
52				10299	41	140.8	Đất ở tại đô thị				DK 647653	CT84830	26/04/2023				

THỜI
ĐIỂM
ĐĂNG
KÝ
THẺ
CHẤP

STT	CHỦ ĐẦU TƯ	TÊN DỰ ÁN	TÀI SẢN ĐĂNG KÝ THẺ CHẤP													THỜI ĐIỂM ĐĂNG KÝ THẺ CHẤP	GHI CHÚ
			THỪA ĐẤT CŨ	THỪA ĐẤT MỚI	TỶ BẰN ĐỎ	DIỆN TÍCH ĐẤT (m²)	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG	THÔNG TIN GIẤY CHỨNG NHẬN CŨ			THÔNG TIN GIẤY CHỨNG NHẬN MỚI			ĐỊA ĐIỂM			
								SỐ PHÁT HÀNH	SỐ VÀO SỔ	NGÀY CẤP	SỐ PHÁT HÀNH	SỐ VÀO SỔ	NGÀY CẤP	THỊ TRẤN	HUYỆN		
53	Công ty TNHH TM DV XD Phát triển Địa ốc An Lạc Việt Land	Khu nhà ở Thăng Long 2	9587	10284	41	80	Đất ở tại đô thị	DB 860141	CT77143	29/04/2021	DK 647610	CT84256	26/04/2023	Lai Uyên	Bàu Bàng	07/06/2021	Đăng ký rút bớt tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Bình Dương theo hồ sơ số 230905-3060
54			1850	2801	36	80	Đất ở tại đô thị	DB 860140	CT77142		DK 647614	CT84261	26/04/2023				
55				2799	36	80	Đất ở tại đô thị				DK 647616	CT84263	26/04/2023				
56				2798	36	80	Đất ở tại đô thị				DK 647617	CT84264	26/04/2023				
57			9589	10300	41	134.4	Đất ở tại đô thị	DB 860143	CT77098		DK 647655	CT84832	26/04/2023				
58				10301	41	100	Đất ở tại đô thị				DK 647618	CT84265	26/04/2023				
59				10303	41	100	Đất ở tại đô thị				DK 647620	CT84267	26/04/2023				
60				10304	41	100	Đất ở tại đô thị				DK 647621	CT84268	26/04/2023				
61				10308	41	100	Đất ở tại đô thị				DK 647625	CT84272	26/04/2023				
62				10310	41	100	Đất ở tại đô thị				DK 647823	CT84274	26/04/2023				
63				10311	41	100	Đất ở tại đô thị				DK 647628	CT84275	26/04/2023				
64				10312	41	100	Đất ở tại đô thị				DK 647629	CT84276	26/04/2023				

UÔNG T. BÌNH DƯƠNG

IG

IG

IG

