

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH BÌNH DƯƠNG
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 0953...../VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

Bình Dương, ngày 10 tháng 8 năm 2023.

V/v xóa và đăng ký thế chấp của Công ty TNHH thép không rỉ Hoa Nam.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Căn cứ Thông tư liên tịch số 07/2019/TT-BTP ngày 25/11/2019 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn một số nội dung về đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ Văn bản số 370/BTNMT-CDKDLTTĐĐ ngày 01/02/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất.

Nay, Văn phòng Đăng ký đất đai chuyển thông tin về việc xóa và đăng ký thế chấp bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất của Công ty TNHH thép không rỉ Hoa Nam và đã được Văn phòng Đăng ký đất đai xác nhận để Sở Tài nguyên và Môi trường đăng trên Website của Sở (có danh sách kèm theo).

Trân trọng kính chào./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

KT. **GIÁM ĐỐC**

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Chiến Thắng



DANH SÁCH XOÁ VÀ ĐĂNG KÝ THẺ CHẤP

(Đính kèm Công văn số/VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN ngày tháng năm 2023 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương)

CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT	TÀI SẢN ĐĂNG KÝ THẺ CHẤP										THỜI ĐIỂM THẺ CHẤP	GHI CHÚ	
	THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ	DIỆN TÍCH ĐẤT (m ²)	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG	TÀI SẢN THẺ CHẤP		SỐ PHÁT HÀNH	SỐ VÀO SỐ CẤP GCN	NGÀY CẤP	ĐỊA ĐIỂM			
					HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH	DIỆN TÍCH SÀN (m ²)				PHƯỜNG			THÀNH PHỐ
Công ty TNHH thép không rỉ Hoa Nam	330	91	6,868	Đất khu công nghiệp	Nhà xưởng	1.820,9	CO 457269	CT1788	22/05/2019	Phú Tân	Thủ Dầu Một	26/01/2021	- Xoá đăng ký thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt - Chi nhánh Nhà Bè theo hồ sơ số 230808-1867. - Đăng ký thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương theo hồ sơ số 230808- 1844
					Văn phòng	451,2							
					Nhà bảo vệ	12							
					Nhà xưởng	1.336,5							
					Nhà che mái bơm	15							

GIẤY ỦY QUYỀN**1. BÊN ỦY QUYỀN:****NGÂN HÀNG TMCP KỸ THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH BÌNH DƯƠNG**

Trụ sở tại: Số 347 - 349, Đại lộ Bình Dương, Phường Chanh Nghĩa, Thành phố Thủ Dầu Một,

Tỉnh Bình Dương, Việt Nam

Đại diện Đoàn Long CườngChức vụ: PHÓ GIÁM ĐỐC**2. BÊN NHẬN ỦY QUYỀN:**

- Ông/Bà: Lê Quốc Tuấn Chức vụ: Chủ tịch Hội Cựu Công nhân
- CMND số: 042086.00.11.12 ngày cấp: 26/12/2011 Nơi cấp: Cục Cảnh sát
- Thường trú: 19/11 TL 37 K.1 Thập Lộ Quận 12

hoặc:

- Ông/Bà: Chức vụ:
- CMND số: ngày cấp: Nơi cấp:
- Thường trú:

NỘI DUNG ỦY QUYỀN

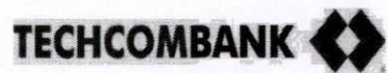
Bên nhận ủy quyền được nhân danh Bên ủy quyền liên hệ với Chi nhánh Văn Phòng Đăng Ký Đất đai TĐ Bình Dương để nộp hồ sơ và nhận kết quả đăng ký giao dịch bảo đảm, cập nhật thông tin (nếu có) đối với tài sản bảo đảm là bất động sản tại:

Địa chỉ: KCN Sóng Thần 3, Phường Phú Tân, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương

Theo Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CO 457269, sổ vào sổ cấp GCN: CT1788 do Sở Tài nguyên và Môi trường Tỉnh Bình Dương cấp ngày 22/5/2019. Cập nhật chứng nhận bổ sung quyền sở hữu công trình ngày 29/7/2020

Giấy Ủy quyền này có giá trị đến khi hoàn thành xong công việc được quy định trong giấy ủy quyền.

....., ngày 7 tháng 8 năm 2023



BÊN ỦY QUYỀN

Đoàn Long Cường

PHÓ GIÁM ĐỐC